



ÚŘAD MĚSTYSE

zápisy a rozhodnutí zastupitelstva / rady

ZÁPIS ZE 2. SCHŮZE KONANÉ V ROCE 2009 DNE 12.3.

Modernizace techniky technických služeb městyse Černý Důl

V souvislosti s tech. stavem kolového nakladače UN 053 HON, předkládá starosta návrh řešení modernizace tech. parku služeb městyse v roce 2009 tak, aby byl zajištěn zejména úklid sněhu již v příští zimní sezóně.

1. Náhrada nakladače HON za cca 7 let starý otočný nakladač Ahlmann AS 70 (nákup nakladače cca 600 tis. Kč, prodej HONu za cca 100 tis. Kč). Nakladač Ahlmann splňuje všechny specifické potřeby (otočný výložník, pohon všech kol, velikost, obratnost řízení všech kol, krabí krok)

2. Náhrada stávajícího traktoru SAME EXPLORER II 90 za 5 let starý traktor SAME SILVER 100.4 s dodatečnou montáží otočného řízení (nákup traktoru za cca 810 tis. Kč, prodej traktoru za cca 300 tis. Kč, dodatečná montáž otočného řízení za cca 240 tis. Kč). Novější traktor s otočným řízením zajistí bezproblémové „čelní“ používání sněhové frézy

Veškeré nákupy lze realizovat po obdržení zbytku kupní ceny za pozemky nad náměstím, tj. po 31.08.2009.

ZM schvaluje

pro: 10 proti: 0 zdržel: 0

*pro: M. Stránský, O. Čermák, M. Šmejdiř, Z. Kraus, I. Zaplatílková, M. Holý
proti: P. Kraus, G. Roudná, E. Rindt, J. Kostecká, D. Boková, zdržel: R. Zaplatílek*

Obslužný objekt SO 02 na parkovišti v Černém Dole

Výstavba tohoto objektu byla vyřazena z podpory ROP NUTS II., tzn., že pokud by Městys Černý Důl stavěl objekt sám, musel by zajistit cca. 30 mil. Kč, což není v současné chvíli možné. Našel se potenciální investor společnost KOBLA spol. s r.o., Pečky, která by objekt ještě v letošním roce postavila (minimálně hrubou stavbu), pokud by se našel spoluinvestor s částkou cca 4 mil. Kč na část objektu, který je ve stavebním povolení určen pro Horskou službu. Horská služba odstoupila od původní ústní dohody a hodlá si vybudovat samostatný objekt blíže ke sjezdovce na pozemku městyse ppč. 1148/4 (bylo předmětem schůze RM a ZM dne 29.01.2009).

Společnost KOBLA nabízí dvě možnosti řešení:

- Najít mezi podnikateli spoluinvestora, který by si vybudoval v předemětných prostorách (původně uvažovaná služebna HS se zázemím cca. 70 m², veřejné WC cca. 30 m², sklad cca. 22 m²) svoji provozovnu, která by odpovídala určení objektu služby pro cestovní ruch.
- Městys najde využití pro dané prostory, zainvestuje výstavbu 4 mil. Kč a následně pronajme, event. prodá.

RM tehdy uložila starostovi a ÚM do příští schůze rady městyse, konané 12.02.2009, připravit podklady pro schválení záměru prodeje pozemku pod zamýšleným obslužným objektem SO-02 na parkovišti v Černém Dole. RM dále ukládá ÚM zjistit, jaké měl městys náklady na územní řízení a stavební řízení na výstavbu obslužného objektu SO-02.

RM a ZM 12.03.2003

Starosta předkládá Radě a Zastupitelstvu městyse tento návrh usnesení:

1) Schválit záměr prodeje části pozemku ppč. 1148/4, a to části o výměře cca 316 m² v k.ú. Jedná se o zastavěnou plochu, která vznikne výstavbou obslužného objektu parkoviště SO 02, dle prováděcí projektové dokumentace, která je součástí budoucího prodeje.

2) Schválit Soutěžní podmínky výběrového řízení „Prodej části ppč. 1148/4 (budoucí zastavěná plocha), včetně prováděcí projektové dokumentace pro obslužný objekt parkoviště SO 02“ tak, jak byly předloženy, včetně příloh. schválit komisi pro výběr nejlepší nabídky ve složení starosta, 1. místostarosta, 2. místostarosta a ostatní členové rady městyse Černý Důl.

ZM schvaluje

pro: 10 proti: 0 zdržel: 0

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ žádost o finanční podporu KPG 022009

Jedná se o žádost Městyse Černý Důl ke Královéhradeckému kraji, o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu Královéhradeckého kraje pro rok 2009, z programu KPG022009 Obnova památkového fondu na území Královéhradeckého kraje, na projekt „Rekonstrukce krovu a krytiny věže kostela Nejsvětější Trojice ve Fořtu“. Celkové náklady projektu jsou 1.494.790,- Kč, z toho přijatelné náklady projektu 1.494.790,- Kč, vlastní podíl žadatele 669.529,- Kč a výše žádané finanční podpory 499.261,- Kč. Žádost byla podána v řádném termínu dne 26.02.2009. Souběžně s touto žádostí je požádáno o podporu i Ministerstvo kultury ČR.

ZM schvaluje

pro: 10 proti: 0 zdržel: 0

HANA CHYBOVÁ - nesplacená půjčka z fondu půjček místním podnikatelům - návrh na využití zástavního práva na dům čp. 30 v Čisté v Krkonoších z důvodu nesplacení půjčky

Dle smlouvy o půjčce a zřízení zástavního práva č. OFP/01/2004 si Hana Chybová půjčila z obecního fondu místním podnikatelům částku ve výši 150.000,00 Kč jako návratný příspěvek na vybavení obchodu se smíšeným zbožím v Čisté v Krkonoších. Částka dle článku III. odst. 1 výše uvedené smlouvy měla být splacena ke dni 06.02.2007. Splatnost této smlouvy byla dohodou o zaplacení dlužného nájemného ze dne 10.4.2007 prodloužena s měsíční splatností ve výši 5.000,00 Kč, nejdéle však do 25.12.2008. Tato dohoda určila v případě prodlení kterékoliv splátky o více než 1 měsíc splatnost dlužné částky beze zbytku najednou.

Dluh k dnešnímu dni činí **81.518,51 Kč** včetně úroků a penále za neplnění podmínek. Poslední platba dle dohody proběhla dne 25.11.2007. Od ledna 2008 byla Hana Chybová na neplnění smluvních podmínek několikrát upozorněna písemně, telefonicky i osobně. Ústně Hana Chybová slíbila doplacení celé částky najednou, toto nesplnila, proto



byla upomenuta písemně dne 30.4.2008 - obyčejným dopisem, dne 9.6.2008 - doporučeným dopisem, který si na poště nevyzvedla a 11.8.2008 doporučeným dopisem, který si vyzvedla, s termínem platby 31.12.2008 naposledy. Dne 15.1.2009 byl paní Chybové odeslán výpočet úroků z půjčky včetně celého dluhu a upozorněním na vymáhání dluhu exekucí. Tento dopis si převzala dne 22.1.2009. Na žádnou z výše uvedených upomínek paní Chybová nereagovala. Úřad městyse proto navrhuje využít zástavního práva na nemovitost čp. 30.

Návrh ÚM: využití zástavního práva na nemovitost čp. 30 v Čisté v Krkonoších dle smlouvy o půjčce a zřízení zástavního práva č. OFP/01/2004 pro nedodržení podmínek splácení půjčky paní Hanou Chybovou.

RM uložila na své schůzi dne 12.03.2009 ÚM zjistit, co je třeba udělat pro využití zástavního práva městyse, jaké právní kroky je nutno podniknout, aby toto právo bylo využito a p. Chybová zaplatila svůj dluh vůči městysi Černý Důl. Návrh řešení bude předložen na příští schůzi RM a ZM.

ZM bere na vědomí

Hana Šípková žádost o delší termín smlouvy

Hana Šípková žádá o prodloužení termínu smlouvy o smlouvě budoucí na prodej pozemku ppč. ppč. 358/3, trvalý travní porost o výměře 597 m², v k.ú. Černý Důl, a to o tři měsíce, tj. do 30.06.2009. Hana Šípková odůvodňuje svojí žádost zdlouhavým vyřizováním formalit ohledně výstavby rodinného domku. V současné chvíli je již vystavěno I. NP zamýšleného rodinného domu.

ZM schvaluje **pro: 9 proti: 0 zdržel: 1 (zdržel: P. Kraus)**

Michal Sýkora žádost o prodej pozemku

Michal Sýkora, Krátká 262, 533 52, Srch, žádá o prodej části pozemkové parcely ppč. 662/1, trvalý travní porost o celkové výměře 1433 m², v k.ú. Černý Důl, a to části, která sousedí s pozemky ppč. 69/1, 67/4, 64/2 a 1019/4, viz. zakres ve snímku z pozemkové mapy. Michal Sýkora žádá o prodej části výše uvedeného pozemku z důvodu svého investičního záměru. Jedná se o záměr **odkoupit pilu od Milety** a toto zařízení přebudovat na **objekt bydlení**.

ZM schvaluje **pro: 10 proti: 0 zdržel: 0**

ČZT, s.r.o., Praha - jednatel Ing. František Savov - žádost o koupi ppč. 97/2 v k.ú. Fořt

ČZT, s.r.o. žádala prostřednictvím Ing. Františka Savovova (jednatele) o koupi pozemkové parcely č. 97/2, zahrada o výměře 787 m² v k.ú. Fořt. ČZT, s.r.o. je vlastníkem stavby s čp. 44 a stpč. 66, která leží na výše uvedeném pozemku. Pozemek nabyt městys na základě souhlasného prohlášení od PF ČR. Dne 29.01.2009 zastupitelstvo městyse na své schůzi schválilo záměr prodeje. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce ÚM a obvyklých místech od 05.02.2009 a sejmut 21.02.2009. Po dobu vyvěšení nebyly podány žádné připomínky ani námítky. Pozemek byl oceněn znaleckým posudkem p. Středy č. 2544/5/2009. Cena pozemku ppč. 97/2, zahrada činí **60.094,- Kč** (znalecký posudek 57.880,- Kč, znalečné 714,- Kč, paušální náklady 1.500,- Kč).

ZM schvaluje **pro: 10 proti: 0 zdržel: 0**

František Šíba x Městys Černý Důl směna pozemků v k.ú. Čistá v Krkonoších

Pan František Šíba, trvale Čistá v Krkonoších 176, je vlastníkem, mimo jiné, pozemku ppč. 1210 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 90 m², což je část účelové komunikace, která vede k objektu p. Petra Rejla, čp. 41 v k.ú. Čistá v Krkonoších. Zároveň je vlastníkem pozemku vedeném ve zjednodušené evidenci GP 1298 o celkové výměře 3386 m², což je opět účelová komunikace, která vede z hranice pozemku ppč. 1210, k objektu manželů Martiny a Vladimíra Černých, trvale Čistá v Krkonoších čp. 117 a dále pokračuje západním směrem k nemovitostem p. Františka Šíby. Městys Černý Důl je vlastníkem, mimo jiné, pozemkových parcel ppč. 19/1, zahrada o výměře 583 m², ppč. 19/4, trvalý travní porost o výměře 223 m² (viz. GP č. 262-18/2007) a ppč. 15/1, trvalý travní porost o výměře 379 m². Tyto pozemky má p. František Šíba oplocené a užívá je jako zahradu ke svému domu čp. 176.

Všechny směnou řešené pozemky se nacházejí v k.ú. Čistá v Krkonoších.

ZM schvaluje **pro: 10 proti: 0 zdržel: 0**

Zápis byl vyhotoven 22.03.2009

ZÁPIS ZE 3. SCHŮZE KONANÉ V ROCE 2009 DNE 23.4.

Obslužný objekt SO 02 na parkovišti v Černém Dole výběrové řízení na akci „Prodej části p.p.č. 1148/4 (budoucí zastavěná plocha) včetně prováděcí projektové dokumentace pro obslužný objekt parkoviště SO 02“

Historie:

Výstavba tohoto objektu byla vyražena z podpory ROP NUTS II., tzn., že pokud by Městys Černý Důl stavěl objekt sám, musel by zajistit cca 30 mil. Kč, což není v současné chvíli kvůli finanční situaci městyse možné. Našel se potenciální investor, Ing. Jan Bláha, který by objekt ještě v letošním roce postavil (minimálně hrubou stavbu), pokud by se tedy našel spoluinvestor s částkou cca 4 mil. Kč na část objektu, který je ve stavebním povolení určen pro Horskou službu. Horská služba odstoupila od původní ústní dohody a hodlá si vybudovat samostatný objekt blíže ke sjezdovce na pozemku městyse ppč. 1148/4, což bylo předmětem schůze RM a ZM dne 29.01.2009.

Ing. Jan Bláha nabídl se dvě možnosti řešení:

- Najít mezi podnikateli spoluinvestora, který by si vybudoval v předmětných prostorách (bývalá služebna HS se zázemím cca 70 m², veřejné WC cca 30 m², sklad cca 22 m²) svoji provozovnu, která by odpovídala určení objektu služby pro cestovní ruch.
- Městys najde využití pro dané prostory, zainvestuje výstavbu 4 mil. Kč a následně pronajme, event. prodá.

RM uložila starostovi a ÚM do příští schůze rady městyse, která se koná 12.03.2009, připravit podklady pro schválení záměru prodeje pozemku pod zamýšleným obslužným objektem SO-02 na parkovišti v Černém Dole. RM dále ukládá ÚM zjistit, jaké měl městys náklady na územní řízení a stavební řízení na výstavbu obslužného objektu SO-02.



ZM schválilo v souvislosti s obslužným objektem SO-02 v Černém Dole následující usnesení:

- záměr prodeje části pozemku ppč. 1148/4, a to části o výměře cca 316 m² v k.ú. Černý Důl. Jedná se o zastavěnou plochu, která vznikne výstavbou obslužného objektu parkoviště SO 02, dle prováděcí projektové dokumentace, která je součástí budoucího prodeje.
- soutěžní podmínky výběrového řízení „Prodej části ppč. 1148/4 (budoucí zastavěná plocha), včetně prováděcí projektové dokumentace pro obslužný objekt parkoviště SO 02“ tak, jak byly předloženy, včetně příloh.

Otevírání obálek:

Členové komise si zvolili předsedu komise pro otevírání obálek a výběrového řízení, a to Ing. Zdeňka Krause. Komise konstatovala, že nabídku podala pouze jedna společnost, a to FINAL ALFA, a.s., Ke Koble 1100, 589 11 Pečky. Proběhla kontrola, jestli nabídka splňuje kvalifikační předpoklady, které byly stanoveny na základě výběrového řízení a bylo konstatováno, že po formální stránce nabídka obsahuje splnění všech kvalifikačních předpokladů uchazeče tak, jak byly požadovány. Dále bylo konstatováno, že nabídka obsahuje všechny potřebné údaje dle čl. 7 jednotný způsob a rozsah zpracování nabídek a jiné údaje a přílohy dle požadavků výběrového řízení.

Návrh komise, že nabídka společnosti FINAL ALFA, a.s., Ke Koble 1100, 589 11 Pečky, splňuje všechny stanovené požadavky dle podmínek výběrového řízení na akci „Prodej části p.p.č. 1148/4 (budoucí zastavěná plocha) včetně prováděcí projektové dokumentace pro obslužný objekt parkoviště SO 02“, a že postupuje jako jediná podaná nabídka do výběrového řízení.

Nabídnutá cena dle nabídky společnosti FINAL ALFA, a.s. činí částku 400.000,- Kč za potřebnou část pozemku pod stavbou obslužného objektu, a to části ppč. 1148/4 o předpokládané zastavěné ploše 316 m², viz. návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní, která je přílohou a částku ve výši 658.000,- Kč za převod projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, která byla součástí nabídky, viz. návrh smlouvy o převodu projektové dokumentace, který je přílohou.

ZM schvaluje

pro: 9 proti: 0 zdržel: 0

Soutěž vesnice roku 2009

Dne 10. března 2009 proběhlo vyhlášení již 15. ročníku soutěže Vesnice roku v Programu obnovy venkova. Vyhlášovatelé soutěže jsou Ministerstvo pro místní rozvoj, Spolek pro obnovu venkova ČR, Svaz měst a obcí ČR a Ministerstvo zemědělství.

Cílem soutěže je povzbudit obyvatele venkova k aktivní účasti na rozvoji svého domova, zveřejnit rozmanitost a pestrost uskutečňování programů obnovy vesnic a zároveň také upozornit širokou veřejnost na význam venkova. Příjem přihlášek je ukončen 30. dubna 2009 (rozhodující je razítko pošty).

Účast v soutěži Vesnice roku je jednou z podmínek pro získání finančních prostředků z programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje pro rok 2009. Informace k připravované přihlášce podá starosta.

ZM schvaluje

pro: 9 proti: 0 zdržel: 0

East Bohemia Trading, s.r.o. návrhy na investice v ATC v roce 2009

East Bohemia Trading, s.r.o. navrhuje následující investice v ATC v roce 09:

1) Úprava venkovních plechových toalet bude ponechána ocelová konstrukce a plechy budou buď zrenovovány a natřeny, nebo vyměněny za jiný materiál (plast). Dále budou zredukovány dámské toalety na 3 a pánská pouze na 1 s tím, že bude ponechán prostor na pisoáry. Zbylá část bude využita na venkovní sprchování návštěvníků pláže. Náklady nejsou vyčísleny, předpoklad, že obec zaplatí materiál a EBT práci, je dle smlouvy.

2) Přebudování současné kuchyňky na zastřešenou plochu pro děti jedná se naprosto nevyhovující zařízení, které chce EBT přebudovat na dětskou zastřešenou plochu, např. s malým bazénem, sprchou, pískem apod. Náklady minimální, materiál městys.

3) Nová kuchyňka EBT navrhuje postavit přístavbu k sociálnímu zařízení, a to v zadní části, kde se nacházejí bojler. Na tu je ale nutné vypracovat projekt a schválit jej na stavebním úřadu. Náklady nejsou spočítané, ale opět platí, že městys by hradil materiál a odborné práce, např. tesařské a EBT práci, např. betonová deska, zdivo, nátěry, zařízení kuchyně apod.

4) Úprava šterkových cest v areálu a oprava asfaltového příjezdu do ATC návrh na opravu příjezdu v režii městyse, cesty v areálu - městys hradí materiál (kámen z lomu), EBT zemní práce.

Hodnocení sezóny 2008 bude předloženo před začátkem letní sezóny. EBT bude hradit v roce 2009 nájemné ve výši 225 tis. Kč + inflace 6,3%, z toho nájemné Brandejsovým činí 75 tis. Kč.

ZM schvaluje

pro: 8 proti: 0 zdržel: 1 (zdržel: K. Zaplatílek)

Otmar Klug NORMAL PLUS - smlouva o dílo a cena projektu

Otmar Klug NORMAL PLUS - předkládá smlouvu o dílo na rekonstrukci věže farního kostela Nejsvětější Trojice ve Fořtu, a to na realizaci I. etapy zamýšlené rekonstrukce. Předmětem I. etapy rekonstrukce je oprava římsy věže, nové tesařské konstrukce (výměna) a náklady související s instalací lešení a práce autojeřábem. Celková dílčí cena díla za I. etapu činí částku ve výši 470.944,- Kč bez DPH 19%, včetně DPH 19% pak ve výši 560.423,- Kč. Termín plnění je stanoven do 31.12.2009. Ve smlouvě je dále ustanovení o tom, že v případě neposkytnutí finanční podpory z programu obnovy kulturních památek, tato smlouva pozbývá platnosti. Prozatím je přislíbena dotace z MKČR ve výši 325 tis. Kč a je požádáno u KÚ KHK o dotaci ve výši 500 tis. Kč.

ZM schvaluje

pro: 9 proti: 0 zdržel: 0

Projektová dokumentace Návrh na rekonstrukci farního kostela Nejsvětější Trojice ve Fořtu

Otmar Klug NORMAL PLUS - předkládá kompletní projektovou dokumentaci na kompletní rekonstrukci farního kostela Nejsvětější Trojice ve Fořtu. Návrh ceny za tuto PD je ve výši 60.000,- Kč bez DPH 19% a p. Klug uvádí, že se jedná o zlomek ceny za PD. Uvádí dále, že v případě použití honorářových pravidel České komory architektů by se jednalo o násobky ceny za PD. Jeden výtisk dokumentace je k nahlédnutí, v současné chvíli ještě neobsahuje předběžný rozpočet a návrh na restaurátorské práce na freskách a malbách v interiéru kostela. Cena za jeden výtisk PD je pak 2.950,- Kč bez DPH 19%.

ZM schvaluje

pro: 9 proti: 0 zdržel: 0

**Vodárenská společnost Lánov, s.r.o. - splašková kanalizace závady a úprava stočného**

Pavel Stránský, vedoucí Vodárenské společnosti Lánov, s.r.o., informoval o závadách na splaškové kanalizaci v Černém Dole v důsledku kterých do kanalizace přitékají balastní vody. To se velmi promítá do úhrad ceny vody předané do ČOV Mileta. P. Stránský proto navrhuje upravit od 1.5.2009 stočné o částku ve výši 2,95 Kč za m³ vody. V letošním roce jsou již v této chvíli zvýšené náklady na čerpání vody, fakturace od Milety, kamerové prohlídky apod. a činí částku ve výši 68.560,- Kč bez DPH 19 %. Dalším problémem je ucpaný přepad ze šachty v závodě MILETA, který je ucpaný vlivem výstavby kanalizace a od té doby šachta přetéká na silnici.

RM uložila dne 16.04.2009 ÚM na základě informací Vodárenské společnosti Lánov, s.r.o., urychleně svolat schůzku za účasti městyse, TDI p. Charváta, Vodárenské společnosti Lánov, s.r.o., závodu MILETA Černý Důl a dodavatele, společnosti REALSTAV, s.r.o., Náchod. Schůzka bude mít za cíl vyřešit stávající stav kanalizace v Černém Dole a případné uplatnění záruky k dodavateli.

RM dále uložila dne 16.04.2009 ÚM prověřit záruční podmínky ve smlouvě o dílo, která byla na výstavbu kanalizace v Černém Dole uzavřena se společností REALSTAV Náchod, s.r.o. Smlouva o dílo obsahuje ustanovení o záruční lhůtě v řádu 60 měsíců od předání díla, ke kterému došlo v 05/2005, takže dílo je ještě v záruce. Reklamacie bude společností REALSTAV Náchod, s.r.o., podána písemně.

Zvýšené náklady na čerpání vody

p. Pavel Stránský, vedoucí Vodárenské společnosti Lánov, s.r.o., ve svém dopise z 15.4.2009 upozorňuje, že společnost měla do této chvíle kvůli poruchám na kanalizaci zvýšené náklady na čerpání vody do ČOV Mileta a platby za likvidaci této vody v ČOV, a to do této chvíle ve výši 68.560,- Kč bez DPH 19%. Tyto náklady se buď promítnou do ceny stočného pro letošní rok a stočné stoupne o výše zmiňovaných 2,95 za 1 m³ a nebo budou závady na kanalizaci odstraněny a zvýšené náklady budou městysem uhrazeny.

ZM schvaluje**pro: 9 proti: 0 zdržel: 0****Zdeněk a Petr Slovákovi zajištění stability plotu školního hřiště**

Zdeněk a Petr Slovákovi předkládají na základě požadavku Městyse Černý Důl, nabídku na zajištění stability plotu školního hřiště v Čisté v Krkonoších, včetně návrhu Smlouvy o dílo na uvedenou akci. Nabídnutá cena obsahuje materiál, jeho zpracování, dopravu a montáž na místě, včetně povrchové úpravy nátěrem. V ceně jsou dále zahrnuty náklady na materiál potřebný k zavěšení ochranné sítě. Termín realizace díla je stanoven do 31.05.2009, cena díla činí částku ve výši 109.000,- Kč bez DPH 19%, včetně DPH 19% pak částku ve výši 129.710,- Kč.

Zajištění stability plotu je nutné z důvodu nedostatečné dimenze některých nosných prvků konstrukce oplocení, které bylo způsobeno již ve fázi projektování. Ochranné sítě nelze dostatečně napnout tak, aby správně vykonávaly svoji funkci. Na zajištění stability plotu byla zpracována Ing. Alešem Kožnarem dodatečná projektová dokumentace.

ZM zamítá**pro: 6 proti: 2 zdržel: 1***(proti: D. Boková, K. Zaplatílek, zdržel: E. Rindt)*

Tajemník uvedl, že dle jeho názoru se jedná o velmi nezodpovědné rozhodnutí členů ZM a že bez opravy hřiště jej nebude možné provozovat, neboť se jedná o závady, které brání jeho funkčnosti.

D. Boková uvedla, že by bylo dobré prověřit, kde se stala chyba, jestli již při projekci nebo až při realizaci stavby a ten, kdo tu chybu způsobil, by ji měl nahradit. Náhrada by se tedy měla uplatňovat buď na dodavateli nebo na projektantovi.

Starosta na základě výše uvedeného navrhuje schválit návrh usnesení v původním znění a provést zajištění stability plotu školního hřiště, aby jej bylo možné provozovat bez závad, s uložením úkolu ÚM, aby bylo uskutečněno jednání mezi projektantem stavby, TDI a realizační firmou a společně byly vyřešeny příčiny špatné funkce plotu.

Návrh 2: RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o dílo na zajištění stability plotu školního hřiště v Čisté v Krkonoších. Nabídnutá cena obsahuje materiál, jeho zpracování, dopravu a montáž na místě, včetně povrchové úpravy nátěrem. V ceně jsou dále zahrnuty náklady na materiál potřebný k zavěšení ochranné sítě. Termín realizace díla je stanoven do 31.05.2009, cena díla činí částku ve výši 109.000,- Kč bez DPH 19%, včetně DPH 19% pak částku ve výši 129.710,- Kč.

ZM schvaluje**pro: 8 proti: 0 zdržel: 1***(zdržela: D. Boková)***Statek Kovársko, s.p. v likvidaci žádost o převod pozemků (fotbalové hřiště v Čisté v Krkonoších)**

Jedná se o žádost Městyse Černý Důl ke Statku Kovársko, s.p. v likvidaci, o převod pozemkové parcely ppč. 150/1, ostatní plocha (sportoviště, rekreační plocha) o celkové výměře 21.529 m², v k.ú. Fořt. Na tomto pozemku se nachází fotbalové hřiště v Čisté v Krkonoších a část, která se nachází směrem k hlavní silnici. Dopisem ze dne 18.01.2009 požádal Městys Černý Důl likvidátora společnosti Statek Kovársko, s.p. v likvidaci, o stanovisko k možnosti převodu pozemku ppč. 150/1 v k.ú. Fořt do vlastnictví Městyse Černý Důl. Likvidátor společnosti p. Krčil s převodem pozemku předběžně souhlasil a doporučil zpracování znaleckého posudku, který městys nechal zpracovat u p. Josefa Středy. Znalecký posudek zjistil cenu za uvedený pozemek ve výši 710.000,- Kč.

Tajemník navrhuje požádat likvidátora společnosti Statek Kovársko s.p. v likvidaci p. Krčila o převod pozemku ppč. 150/1, ostatní plocha o celkové výměře 21.529 m², v k.ú. Fořt, do vlastnictví městyse Černý Důl.

Návrh: RM doporučuje ZM schválit žádost Městyse Černý Důl ke společnosti Statek Kovársko, s.p. v likvidaci. Vzhledem k tomu, že městys Černý Důl nedisponuje v současné chvíli potřebným finančním obnosem na koupi pozemku, který činí dle zpracovaného odhadu částku 710.000,- Kč, ukládá ÚM, aby žádost obsahovala i návrh na slevu z kupní ceny ve výši 50% z odhadované částky.

ZM schvaluje**pro: 9 proti: 0 proti: 0**



Spolkový den návrh SDH Čistá v Krkonoších

SDH Čistá v Krkonoších, společně s Klubem důchodců, Spolkem Krakonoš a TJ Sokolem Černý Důl, předkládá ZM Černý Důl návrh na pravidelné pořádání nové kulturní akce, která by měla nahradit tradiční Hasičský den, jehož pátý ročník se naposledy konal na hřišti za základní školou v Čisté v Krkonoších dne 25.08.2007. V roce 2008 byla tradice Hasičského dnu přerušena částečně z důvodu začínající výstavby nového víceúčelového školního hřiště a z časových důvodů ze strany SDH.

SDH Čistá v Krkonoších by ale velmi ráda obnovila tuto tradici v podobné formě, na které by se však podílela většina spolků v městysi a navrhuje tak po předchozí konzultaci s ostatními spolky uspořádat v roce 2009 první ročník Spolkového dnu, a to na fotbalovém hřišti v Čisté v Krkonoších, neboť kdysi velmi vhodný prostor za ZŠ již v současné době nelze využít. Tato akce by podle představ SDH měla velmi mnoho společného právě s hasičským dnem, prevencí požární ochrany a integrovaného záchranného systému obecně, avšak zapojením další spolkové činnosti v obci by právě tato velmi populární akce mohla dostat novou, ještě zajímavější a atraktivnější tvář. Mimo již uvedené hasičské aktivity by zde mohly ty své prezentovat např. Spolek Krakonoš se svým pivním dnem nebo dětským dnem, TJ Sokol by pak mohl uspořádat např. jakýsi spolkový fotbalový turnaj, Klub důchodců přislíbil pomoc při organizaci občerstvení apod. Jednalo by se tedy o svým charakterem a rozsahem ojedinělou akci, která by mohla zaujmout mnoho dalších návštěvníků. Návrh SDH spočívá v tom, že jedním z nejdůležitějších patronů této akce by měl být dle Městys Černý Důl, který by tuto akci podpořil jednak svými tech. prostředky, rovněž i finančním příspěvkem např. na hudbu apod. Vhodným termínem se nám jeví právě termín bývalého hasičského dne, který byl vždy poslední sobotu v srpnu, v roce 2009 je poslední sobotou datum 22.08.2009. V současné chvíli není ještě stanoven žádný plán, tato akce je pouze v hlavách některých hasičů a Spolku Krakonoš, nicméně bychom rádi požádali Městys Černý Důl o vyjádření k tomuto návrhu, který se nám jeví jako vhodný pro zabezpečení kulturních a ostatních akcí v městysi.

ZM schvaluje

pro: 9 proti: 0 zdržel: 0

RM a ZM 23.04.2009

ÚM po prověření právních možností opětovně navrhuje využít zástavního práva na nemovitost čp. 30 a soudně přikázat nemovitost k prodeji žalobou pohledávky sepsanou právníkem dle platných právních norem.

Návrh ÚM: využití zástavního práva soudní žalobou pohledávky na nemovitost čp. 30 v Čisté v Krkonoších dle smlouvy o půjčce a zřízení zástavního práva č. OFP/01/2004 pro nedodržení podmínek splácení půjčky paní Hanou Chybovou.

RM uložila dne 23.04.2009 starostovi jednat s p. Hanou Chybovou o splacení jejího dluhu vůči městysi, který činí ke dni 12.03.2009 částku 81.518,51 Kč. V případě, že bude jednání ze strany městysu neúspěšné, tak městys využije zástavního práva soudní žalobou pohledávky na nemovitost čp. 30 v Čisté v Krkonoších dle smlouvy o půjčce a zřízení zástavního práva č. OFP/01/2004 pro nedodržení podmínek splácení půjčky paní Hanou Chybovou.

ZM bere na vědomí

Zápis byl vyhotoven 03.05.2009

VOLBY DO EVROPSKÉHO PARLAMENTU

konané ve dnech 5.6. - 6.6. 2009 na území České republiky

celkem výsledky hlasování za okrsek Černý Důl

kraj: Královehradecký, okres: Trutnov, obec: Černý Důl

voliči v seznamu:	593
volební účast:	34,06%
vydané obálky:	202
platné hlasy:	202 / 100%

číslo:	strana:	platné hlasy celkem:	platné hlasy v %:
1	Libertas.cz	1	0.49
2	Křesť.demokr.unie-Čs.str.lid.	5	2.47
3	Věci veřejné	6	2.97
4	Občanská demokratická strana	57	28.21
5	Suverenita	17	8.41
6	Volte Pr.Blok-www.cibulka.net	2	0.99
7	Sdruž.pro rep.-Republ.str.Čsl.	0	0.00
8	Česká str.národ.socialistická	0	0.00
9	Evropská demokratická strana	1	0.49
10	Strana svobodných demokratů	0	0.00
11	Demokratická Strana Zelených	0	0.00
12	Česká strana národně sociální	0	0.00
13	Národní strana	0	0.00
14	SDŽ-Strana důstojného života	8	3.96
15	Humanistická strana	1	0.49
16	Moravané	3	1.48
17	Spojení demokraté-Sdruž.nezav.	0	0.00
18	Liberálové.CZ	0	0.00
19	Strana demokracie a svobody	0	0.00
20	Nejen has. a živn. s uč. do E.	2	0.99
21	Komunistická str.Čech a Moravy	30	14.85
22	STAR. A NEZ.-Vaše alternativa	7	3.46
23	Strana svobodných občanů	0	0.00
24	SNK Evropské demokraté	15	7.42
25	Balbínova poetická strana	0	0.00
26	Strana zelených	5	2.47
27	Koruna Česká (monarch.strana)	0	0.00
28	Lidé a Politika	0	0.00
29	Strana soukromníků ČR	0	0.00
30	Zelení	0	0.00
31	Dělnická strana	2	0.99
32	Nezávislí	0	0.00
33	Česká str.sociálně demokrat.	40	19.80

výsledky hlasování za okres Trutnov

4	Občanská demokratická strana	8502	32.31
33	Česká str.sociálně demokrat.	5634	21.44
21	Komunistická str.Čech a Moravy	3541	13.45
2	Křesť.demokr.unie-Čs.str.lid.	1268	4.81



VOLBY DO EVROPSKÉHO PARLAMENTU KONANÉ VE DNECH 5.6. - 6.6. 2009 NA ÚZEMÍ ČESKÉ REPUBLIKY

výsledky hlasování za okrsek č.1 Černý Důl

kraj: Královehradecký, okres: Trutnov, obec: Černý Důl

voliči v seznamu:	305
volební účast:	34,75%
vydané obálky:	106
platné hlasy:	106/100%

číslo:	strana:	platné hlasy celkem:	platné hlasy v %:
1	Libertas.cz	1	0.94
2	Křesť.demokr.unie-Čs.str.lid.	3	2.83
3	Věci veřejné	4	3.77
4	Občanská demokratická strana	38	35.84
5	Suverenita	8	7.54
6	Volte Pr.Blok-www.cibulka.net	2	1.88
7	Sdruž.pro rep.-Republ.str.Čsl.	0	0.00
8	Česká str.národ.socialistická	0	0.00
9	Evropská demokratická strana	1	0.94
10	Strana svobodných demokratů	0	0.00
11	Demokratická Strana Zelených	0	0.00
12	Česká strana národně sociální	0	0.00
13	Národní strana	0	0.00
14	SDŽ-Strana důstojného života	1	0.94
15	Humanistická strana	0	0.00
16	Moravané	1	0.94
17	Spojení demokraté-Sdruž.nezáv.	0	0.00
18	Liberálové.CZ	0	0.00
19	Strana demokracie a svobody	0	0.00
20	Nejen has. a živn. s uč. do E.	0	0.00
21	Komunistická str. Čech a Moravy	15	14.15
22	STAR. A NEZ.-Vaše alternativa	5	4.71
23	Strana svobodných občanů	0	0.00
24	SNK Evropští demokraté	7	6.60
25	Balbínova poetická strana	0	0.00
26	Strana zelených	1	0.94
27	Koruna Česká (monarch.strana)	0	0.00
28	Lidé a Politika	0	0.00
29	Strana soukromníků ČR	0	0.00
30	Zelení	0	0.00
31	Dělnická strana	2	0.99
32	Nezávislí	0	0.00
33	Česká str.sociálně demokrat.	17	16.03

výsledky hlasování za okrsek č.2 Černý Důl

kraj: Královehradecký, okres: Trutnov, obec: Černý Důl

voliči v seznamu:	288
volební účast:	33,33%
vydané obálky:	96
platné hlasy:	96/100%

číslo:	strana:	platné hlasy celkem:	platné hlasy v %:
1	Libertas.cz	0	0.00
2	Křesť.demokr.unie-Čs.str.lid.	2	2.08
3	Věci veřejné	2	2.08
4	Občanská demokratická strana	19	19.79
5	Suverenita	9	9.37
6	Volte Pr.Blok-www.cibulka.net	0	0.00
7	Sdruž.pro rep.-Republ.str.Čsl.	0	0.00
8	Česká str.národ.socialistická	0	0.00
9	Evropská demokratická strana	0	0.00
10	Strana svobodných demokratů	0	0.00
11	Demokratická Strana Zelených	0	0.00
12	Česká strana národně sociální	0	0.00
13	Národní strana	0	0.00
14	SDŽ-Strana důstojného života	7	7.29
15	Humanistická strana	1	1.04
16	Moravané	2	2.08
17	Spojení demokraté-Sdruž.nezáv.	0	0.00
18	Liberálové.CZ	0	0.00
19	Strana demokracie a svobody	0	0.00
20	Nejen has. a živn. s uč. do E.	2	2.08
21	Komunistická str. Čech a Moravy	15	15.62
22	STAR. A NEZ.-Vaše alternativa	2	2.08
23	Strana svobodných občanů	0	0.00
24	SNK Evropští demokraté	8	8.33
25	Balbínova poetická strana	0	0.00
26	Strana zelených	4	4.16
27	Koruna Česká (monarch.strana)	0	0.00
28	Lidé a Politika	0	0.00
29	Strana soukromníků ČR	0	0.00
30	Zelení	0	0.00
31	Dělnická strana	0	0.00
32	Nezávislí	0	0.00
33	Česká str.sociálně demokrat.	23	23.95

celkové výsledky hlasování za Českou republiku - získané mandáty

4 Občanská demokratická strana	9 mandátů	40.91%	21 Komunistická str. Čech a Moravy	4 mandáty	18.18%
33 Česká str.sociálně demokrat.	7 mandátů	31.82%	2 Křesť. demokr. unie-Čs. str. lid.	2 mandáty	9.09%

voličů v seznamu: **8.401.374**, volební účast: **28,22%**, vydané obálky: **2.371.009**, platné hlasy: **2.358.934 / 99.57%**