

Komentář starosty k jednání rady obce Horní Maršov ze dne 16. 4. 2008

1. Zahájení – prezence

Jednání zahájil starosta obce v 1700 hodin. Přítomni byli čtyři členové rady obce.

2. Zveřejnění záměru

Paní Dagmar Danielisová požádala dne 16.1.08 obecní úřad o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek – p.p.č. 20/1 v k.ú. Horní Maršov, o výměře 1277 m², na kterém staví penzion. Pravděpodobný termín kolaudace je v 12/2008. Vzhledem k tomu, že minulá nájemní smlouva a tím i sjednaná doba pronájmu skončila ke dni 26.8.2007, je nutné před uzavřením další nájemní smlouvy zveřejnit záměr předmětný pozemek pronajmout. Rada zveřejnění schválila.

3. Pokácení lípy na obecním pozemku p.p.č. 27 v k.ú. Horní Maršov

P. Emil Antal a p. Richard Vávra požádali obec dne 26.10.07 o pokácení lípy stojící na obecním pozemku, na p.p.č. 27 v k.ú. Horní Maršov s odůvodněním, že ohrožuje jejich nemovitosti a zdraví osob. Stavební komise rady obce nedoporučila pokácení. Navrhla vypracovat znalecký posudek dřevin firmou Gras s.r.o. Posudek byl obci předložen dne 18.3.2008. Je v něm uvedeno, že strom vykazuje velmi dobrou fyziologickou vitalitu a doporučuje se provést jeho odborné ošetření. Žadatelům bylo písemně sděleno, že strom nebude pokácen. Dne 4.4.08 podali oba žadatelé písemné odvolání proti tomuto rozhodnutí. Rada obce při svém rozhodování vycházela opět ze znaleckého posudku firmy Gras, která nedoporučila strom skácet. Návrh bude předán stavební komisi k posouzení dalšího postupu.

4. Žádost svazku obcí Východní Krkonoše o poskytnutí věcného daru

Swazek obcí Východní Krkonoše pořádá dne 19.4.08 ples. Požádal každou obec, která je členem svazku, o poskytnutí věcného daru do tomboly do 5 000 Kč. Rada schválila poskytnutí daru. Byl zakoupen digitální fotoaparát a na akci předán výherci.

5. Žádost p. Vladimíra Součka

o prominutí nájemného za pronajatý pozemek

P. Souček má s obcí uzavřenu nájemní smlouvu na pronájem obecního pozemku, kde provozuje lyžařský vleč. Nájemné bylo sjednáno ve výši 3 168 Kč ročně. Dne 12. 3. 08 požádal nájemce obec o prominutí platby s odůvodněním, že byl tento rok kvůli sněhovým podmínkám bez zisku. Rada obce se shodla na slevě z nájemného ve výši 1 000 Kč.

6. Oprava střechy garáže u MŠ

Pokryvač nabídl dvě varianty opravy, lacinější do 6 000 Kč a dražší do 26 000 Kč. Rada obce je pro lacinější opravu v nejnutnějším rozsahu vzhledem k celkovému stavu garáže. Podmínkou realizace je specifikace rozsahu práce a použitého materiálu.

7. Žádost holandských návštěvníků o umožnění zpěvu ve hřbitovním kostele

Středisko ekologické výchovy a etiky Rýchory – Sever zprostředkovalo žádost skupiny Holanďanů, kteří projeví zájem si dne 29. 4. 08 ve 20 hod. zazpívat v prostorách hřbitovního kostela. Nabídl obci sponzorský dar ve výši 100 euro. Rada s použitím prostor kostela souhlasí.

8. Zapůjčení obecních stolů a lavic na akci „Den Země“

Středisko ekologické výchovy a etiky Rýchory – Sever požádalo na akci „Den Země“ dne 26. 4. 08 o zapůjčení 10 stolů a 20 lavic. Rada obce souhlasila s bezúplatným zapůjčením.

9. Žádost ředitele ZŠ o poskytnutí prostor k výstavě dětských kreseb

Ředitel ZŠ společně se zástupkyní společnosti AXA ČR s.r.o. požádali obec o možnost zveřejnit v obecní knihovně kresby dětí z místní MŠ v rámci jarní výtvarné soutěže „Malujeme medvídky“. Všechny výtvarné práce budou od poloviny května vystaveny v obecní knihovně, výstava bude zahájena vernisáží pro rodiče, pedagogy a veřejnost. Tři nejlepší mají výtvarníci budou odměněni cenami. Rada souhlasila s použitím prostor knihovny.

10. Problematika přidělování obecních bytů

Rada obce doporučuje tuto záležitost řešit systematicky. V současné době je uvolněný obecní byt po pí. Snášelové v čp. 188, byt po pí. Semerákové v čp. 223. Manželé Jankujovi žádají výměnu – ze 3+1 v čp. 136 do menšího. Záležitosti bude řešit komise bytová a sociální.

11. Zvyšování nájemného v obecních bytech

Obec má možnost zvýšit nájemné v bytech s regulovaným nájemným v maximální zákonné výši. Rada schválila zvýšení nájemného v bytech s regulovaným nájemným v maximální zákonné výši.

12. Dohoda o podílu na činnosti stavebního úřadu

Obec Horní Maršov – hospodářsko-správní odbor obecního úřadu vykonává v přenesené působnosti funkci stavebního úřadu pro katastr obce Horní Maršov a rovněž pro katastr obce Malá Úpa. Je třeba každoročně schválit dohodu mezi obcí Malá Úpa a obcí Horní Maršov o podílu na činnosti stavebního úřadu. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválení dohody o podílu na činnosti stavebního úřadu obce Horní Maršov za rok 2008.

13. Deklarace spolupráce mezi obcemi

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválení deklarace mezi obcemi Karpacz, Kowary, Lubawka, Myslakowice, Podgórzyn a Malou Úpou, Pecí p.S., Vrchlabím, Žacléřem, Špindlerovým Mlýnem, Horním Maršovem.

14. Stav účtů obce Horní Maršov

Rada obce vzala na vědomí aktuální stav účtů obce Horní Maršov.

15. Rozpočtové provizorium

Starosta obce seznámil radu se stanoviskem odboru dozoru a kontroly veřejné správy MV ČR k hospodaření obce v situaci, kdy není schválen rozpočet obce. Lze hospodařit pouze do výše mandatorních výdajů. Rada obce ukládá starostovi zařadit na pořad jednání nejbližšího zastupitelstva obce projednání rozpočtového provizoria.

16. Oprava přístřešku u hřiště

Rada obce ukládá starostovi a místostarostovi ověřit vhodnost použitého materiálu na opravu a starostovi zpracovat žádost na dotaci z programu Obnova obecního a krajského majetku postiženého živelní nebo jinou pohromou a zjistit, zda je přístřešek pojištěn. Dopojistit v případě, že v současnosti pojištěn není.

17. Dotace úroků z úvěrů

Obec má požádáno o dotaci úroků z úvěru z Krajského programu obnovy venkova. Zastupitelstvo obce musí schválit realizaci akce, přijetí dotace a pověřit starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace. Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit realizaci akce, přijetí dotace a pověření starosty podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

18. Pojistná událost – vichřicí stržená střecha obecních garáží

Pokryvač provedl provizorní opravy a předložil cenovou nabídku na celkovou opravu. Rada schválila dořešení pojistné události - opravy střechy garáží za obecním úřadem a pověřuje starostu uzavřením smlouvy na opravu střechy. Podmínkou je použití svrchního materiálu v černé barvě.

19. Kanalizace – akce Čistá horní Úpa

Starosta informoval o akci Čistá horní Úpa, tj. vybudování kanalizace v částech obce. Část kanalizace bude realizována v r. 2008 a část v r. 2009. Kanalizaci v Kovářské ul. by VAK a.s. udělal na vlastní náklady, udělali by i dešťovou kanalizaci, ale z prostředků obce. S materiálem se seznámí p. Klimeš.

20. Dotace na most u Očistného centra

Starosta informoval radu obce o nepředání dotace na opravu mostu u Očistného centra.

21. Projekty obce

Rada obce ukládá starostovi vyhotovit seznam existujících projektů s podrobným popisem jejich stávajícího stavu, zda bylo vydáno stavební povolení nebo územní ohlášení.

22. Komise rady obce

Rada obce zřídila jako svůj iniciativní a poradní orgán komisi stavební, životního prostředí a pro rozvoj obce, jmenovala předsedu komise p. Rudolfa Hofera a členy – Ing. Miloslava Klimeše, RNDr. Kulicha, Ing. Skalského, Ing. Javůrkovou a Ing. Němcovou.

23. Stav územního plánu

Rada obce uložila místostarostovi na příštím zasedání rady obce informovat o stavu územního plánu.

24. Zadávání zakázek

Rada obce uložila starostovi připravit návrh pravidel pro zadávání zakázek obce.

25. Účast občanů v komisích

Rada obce uložila starostovi zveřejnit výzvu občanům obce k jejich zapojení v komisích rady obce.

26. Diskuse

- Proběhla diskuse o budoucí organizaci obecního úřadu. Starosta popsal základní představu o rozdělení pracovních náplní zaměstnanců obce zařazených do obecního úřadu.
- Rada obce byla informována o zrušení dnů (úterý), kdy úřad nebyl přístupný pro veřejnost.
- Rada obce byla informována o pokynu úřednicím obecního úřadu zajistit i v době přestávky na oběd podání informací občanům.
- Rada obce se shodla na ponechání své kompetence schvalovat zveřejňování záměrů obce prodat, směřit, darovat, pronajmout, vypůjčit nemovitosti obce.
- Ing. Klimeš požádal starostu obce, aby jednal s ředitelem pivovaru ve věci sladení opravy budovy pivovaru s architektonickými požadavky obce.
- Ing. Klimeš navrhl při zasedání rady obce dne 6.5.08 obejít obec a seznámit se s jejím majetkem, jeho současným stavem a možnostmi využití.
- Starosta informoval radu obce, že byl zaměstnancům obce uložen soustavný úklid obce, průběžně prováděných drobných oprav a byli požádáni o větší všímavost k nepořádku v obci.
- Rada obce pověřila tajemnici, aby prostřednictvím úřadu práce zajistila několik žadatelů o zaměstnání, kteří by pro obec vykonali potřebné práce při jarním úklidu.
- Paní Zadinová uvedla, že kontejnery na tříděný odpad, které se nacházejí v ulici Za Vodou, jsou na velmi nevhodném místě – úzká silnice, příliš viditelné, hluk a problém při jejich vyvážení. Rada obce pověřila starostu obce najít pro kontejnery vhodnější místo.

Na závěr bych rád všechny ujistil, že se jedná o úplný výčet projednávaných bodů. Tento komentář slouží k větší informovanosti veřejnosti a ke zprůhlednění činnosti rady obce.

Ing. Pavel Mrázek, starosta obce

Komentář starosty k jednání rady obce Horní Maršov ze dne 23. 4. 2008

1. Zahájení – prezence

Jednání zahájil starosta obce v 1700 hodin. Přítomno bylo pět členů rady obce.

2. Jednací řád rady obce

Návrh nového jednacího řádu byl doplněn v § 7 odst. 3 takto „V zahajovací části jednání starosta prohlásí, že jednání rady obce bylo řádně svoláno, konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů a dá po doplnění o návrhy členů rady schválit program jednání.“

3. Schválení programu

Rada schválila program jednání doplněný o body - informace o schůzce s ředitelem ZŠ, nastartování dotačních programů, informace o územním plánu.

4. Plnění úkolů z minulého jednání rady obce

- Rada obce uložila starostovi do příštího jednání předložit seznam existujících projektů mladších r. 2000.
- Rada obce uložila starostovi do termínu 30.9.08 zjistit možné právní následky pádu stromu na p.p.č. 27 v k.ú. Horní Maršov a ohrožení osob a věcí (Tuto informaci je třeba zjistit obecně.)
- Na střechu přístřešku kabin u fotbalového hřiště bude použit krupičkový čirý materiál. Starosta informoval radu obce o tom, že stavba není pojištěna. Je ale již inicializována schůzka s pojišťovacím agentem.
- Místostarosta informoval o tom, že příprava nového územního plánu pokračuje podle plánu. Po zasedání zastupitelstva, které se koná dne 13.5.08, se bude možné seznámit s vývojem územního plánu prostřednictvím jeho zpracovatele architekta Kouckého, který bude přítomen, a to od 19 hod. K tomuto setkání zveřejní tajemnice zvláštní pozvánku.
- Rada obce netrvá na tom, aby starosta jednal s ředitelem pivovaru ohledně probíhající opravy budovy pivovaru. Záležitost byla vyřešena. Je však nezbytné navázat kontakt ohledně souladu záměrů pivovaru s územním plánem a záměry obce.
- Rada obce uložila starostovi v termínu do 23.7.08 vytvořit směrnici o zadávání veřejných zakázek včetně interního projednání.
- Ostatní uložené body z usnesení č. 1/08 byly splněny.

5. Výstavba kanalizace

V současné době je nová kanalizace pokládána v úseku cesty od mostu u čističky odpadních vod k výjezdu na hlavní silnici a dále v úseku od mateřské školy přes pozemek za starou školou k šachtě za infomatem. Výstavba kanalizace do Temného Dolu a Lysečinská ulice bude realizována v r. 2009. P.A. Duch projevil zájem o napojení řady domů v ul. Promenáda. Bylo by vhodné jednat s firmou VAK o kanalizaci v Maršově III. V současné době, pokud by obec připravila projekt a začala shánět finanční prostředky, VAK by se na realizaci podílel.

Rada obce pověřuje místostarostu obce jednáním se zástupcem VAK příp. s odpovědnými pracovníky firem provádějících výstavbu kanalizace obce a dále ho pověřuje jednáním o technických požadavcích ze strany obce.

6. Prodej č. p. 195

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit prodej čp. 195 tak, jak je uvedeno v návrhu kupní smlouvy, která je přílohou tohoto zápisu.

7. Memorandum správy KRNPAP

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce projednat memorandum správy KRNPAP a regionální sekce správy KRNPAP o společném postupu při projednávání a povolování apartmánové výstavby a závěry v něm uvedené podpořit.

8. Naplnění výborů a zřízení komise školské, kulturní a tělovýchovy

Bylo dohodnuto navržení kandidátů jako členů kontrolního výboru zastupitelstvu obce. Se členstvím souhlasí p. Böhm, se členstvím ve finančním výboru souhlasí p. Martínek, Ing. Lenka Klimešová, RNDr. Kulich a paní Eva Králová. Rada obce zřizuje komisi školskou, kulturní a tělovýchovy, jmenuje předsedkyni komise paní Ladu Karlíkovou a zároveň ji pověřuje návrhem dalších členů, do 6.5.08. Ve věci zřízení komise bytové a sociální si rada obce vyhradila delší časové období na posouzení zřízení této komise. Důvodem je snaha o nalezení komplexního řešení a širší shodu v oblasti bytové politiky obce.

9. Exekuce – zpronevěra účetní obce

Starosta informoval radu obce o jednání s Mgr. Čermákem, který by mohl odborně řešit celou záležitost exekuce. Dále telefonoval manžel účetní p. Kos a nabídl finanční vyrovnání, pokud bude exekuce zastavena. Starosta obce odmítl zastavení exekučního řízení do doby uhrazení dluhu v plné výši na účet obce, a to způsobem právně nepochybnitelným. Rada obce pověřuje starostu k udělení plné moci a uzavření smlouvy s právníkem obce ve věci vymožení dluhu na účetní Kosové příp. dohledem nad exekucí.

10. Řešení zeleně v obci

Ing. Němcová byla starostou obce oslovena ve věci uvedení zahrady u MŠ po kopání kanalizace do původního stavu. To by ale měla vyřešit firma, která kanalizaci kopala, tj. VAK. Ing. Němcová byla požádána o nabídku zpracování stavu zeleně v obci. Ing. Klimeš uvedl, že zezeň řeší i územní plán. Vyjádřil obavy, aby nedocházelo k dublování. Bylo by vhodné začít proces výhledu, jak řešit zezeň v obci. Rada obce pověřuje stavební komisi koordinaci zpracovávaného územního plánu s plánem na cílový stav zeleně v obci.

11. Řešení oprav komunikací

Obyvatelé domů v ul. J. Toppelta: Maxovi, Tučkovi a p. Michal Kolb, který má příjezdovou cestu k domu pod nimi, poukazují na stav těchto cest. Cesty jsou bahnité, s mnoha dírami.

Rada obce ukládá starostovi zajistit, aby zaměstnanci obce provedli do 30.4.08 základní údržbu cest. Jedná se o cesty Promenáda, Lukášova ul., ul. J. Toppelta, parkoviště před hostincem Na Kopečku, Malíškova ul. U těchto cest budou zasypány díry a srovnány povrchy. Údržba se bude provádět pravidelně ke každému 1. v měsíci.

12. Dotace – hlavní oltář ve hřbitovním kostele

Ministerstvo kultury poskytne pro rok 2008 obci dotaci na restaurování hlavního oltáře ve hřbitovním kostele ve výši 450 000 Kč (80 % nákladů). Zbývajících 20 % musí obec dofinancovat z vlastních zdrojů. Rada obce pověřuje starostu jednáním a přípravou podkladů ve věci získání dotace.

13. Kontrola z KÚ – přezkoumání hospodaření obce

Zpráva o přezkoumání hospodaření ze dne 21.4.2008 byla předložena zastupitelům i radě obce. Je třeba provést nápravná opatření tak, aby mohl krajský úřad v co nejkratším termínu (ze strany obce možno požádat o dílčí přezkum nejdříve po 21.7.) tuto nápravu posoudit. S tím úzce souvisí hospodaření obce v budoucnosti. Řešením není schválení rozpočtového provizoria, ale je třeba v co nejkratším termínu schválit řádný rozpočet obce, aby obec mohla mít i jiné než mandatorní výdaje. Přesný harmonogram kroků bude předmětem nejbližšího jednání zastupitelstva obce. Návrh rozpočtu bude připravovat finanční výbor. RNDr. Kulich požádal o přítomnost účetní obce při jednání tohoto výboru. Rada obce pověřuje starostu zveřejněním návrhu rozpočtu. Tuto povinnost ukládá obci zákon.

14. Získávání dotací

Starosta informoval radu obce, že na schůzce dne 7.5.08 s pracovníci Karlovarského kraje, která je specialistkou na dotace, chce získat maximum informací o možnostech získávat pro obec dotace. Rada obce pověřuje Ing. Klimeše a RNDr. Kulicha zpracováním informačního materiálu o možnostech čerpání dotačních titulů. Termín do 31.5.08.

15. Informace o škole

Ing. Klimeš informoval o svém jednání s ředitelem ZŠ. Ten informoval o povinných zákonných opatřeních v ZŠ, o personálních záležitostech.

Ředitel ZŠ bude zván k jednáním rady obce v termínech po zasedáních pedagogické rady, aby informoval o základním směřování školy, o školské radě, jejíž noví členové by měli být zvoleni. Ředitel zajistil ranní provoz školní družiny a hledá se řešení, jak prodloužit provoz MŠ – nyní je do 15 hod., ale rodiče by uvítali provoz do 16.00 nebo 17.00. K tomu je třeba, aby ředitel vyčíslil, kolik finančních prostředků bude na prodloužení provozu potřebovat. A dále aby předložil za období leden až duben přehled skutečné docházky dětí do MŠ. Další téma k řešení je provoz školní kuchyně a zjištění možnosti zvýšit příjem školy tím, že by kuchyně vařila i pro veřejnost.

16. Zveřejnění záměru

P. Ritter požádal obec o prodej části pozemku, a to p.p.č. 160/2, 359 m² - ostatní plocha, v k.ú. Temný Důl. Doložil geometrický plán, kterým byla tato parcela oddělena. Před prodejem je třeba zveřejnit záměr předmětný pozemek prodat.

Kdo schvaluje zveřejnění záměru prodat konkrétnímu zájemci p.p.č. 160/2, 359 m² - ostatní plocha, v k.ú. Temný Důl.

17. Diskuse

- Vize obce do budoucna – RNDr. Kulich má zájem toto téma otevřít. Rada obce pověřuje stavební komisi a starostu obce zahájení přípravy strategického plánu směřování obce do budoucnosti.
- Střecha na hřišti – Rada obce ukládá starostovi do příštího jednání rady zjistit možnost získat na střechu dotaci. Podle toho bude rozhodnuto o způsobu financování opravy.
- Komín na budově obecního úřadu – Tento komín je ve velmi špatném technickém stavu. Rada obce ukládá starostovi a místostarostovi do příštího zasedání rady prověřit finanční a technickou náročnost odstranění komínu.
- Krkonoše vnitřní a vnější – Starosta informoval o plánované výstavě fotografií, která bude instalována v zasedací místnosti obecního úřadu v polovině května. Tuto akci má na starost Mgr. Hloušková.
- Městys – Redaktor časopisu Krkonoše se prostřednictvím emailu dotázal, z jakého důvodu nepožádala naše obec o změnu názvu na městys. Starostou obce bude odpovězeno.
- TJ Jiskra – Ing. Klimeš požádal starostu, aby vyzval předsedu TJ Jiskra Ing. Kučeru, aby svolal zasedání výboru jednoty.
- Žádost p. Součka – P. Vladimír Souček požádal obec o příspěvek na jeho uměleckou činnost, a to výstavu výtvarných prací v Praze v září t.r. Jeho předpokládané náklady na výstavu jsou 250 000 Kč. Žádost bude předána kulturní komisi k posouzení.
- Denní tisk odebíraný obecním úřadem – Ing. Klimeš navrhl jeho zrušení. Věc bude tajemnicí vyřešena do příštího jednání rady obce.
- Webové stránky obce – Ing. Klimeš se dotázal, kdo má tuto záležitost v obci na starost. Tajemnice vysvětlila, že doplňování úřední desky usneseními, zveřejňované informace a změny údajů zadává firmě Compel Trutnov ona. Záležitosti matriky a evidence obyvatel na web zasílá matrikářka, stavební úřad zase posílá ke zveřejnění svá rozhodnutí a oznámení. Potřebné informace zasílá ke zveřejnění i p. starosta.
- Uvolněný objekt po pohraniční policii v Lukášově ul. Ing. Klimeš navrhl informovat se na možnost získání tohoto objektu do vlastnictví obce. Provede starosta obce.
- Oprava dětského hřiště – Ing. Klimeš poukázal na rozbité části dřevěných houpaček, které se nacházejí vedle fotbalového hřiště a obci je věnovali manželé Havlíkovi. Tajemnice zajistí opravu.
- Úklid schodů od zastávky na Lágrý – Bude provedeno odstranění bahna zaměstnanci obce v rámci jarního úklidu.

Na závěr bych rád všechny ujistil, že se jedná o úplný výčet projednávaných bodů. Tento komentář slouží k větší informovanosti veřejnosti a ke zprůhladnění činnosti rady obce.

Ing. Pavel Mrázek, starosta obce

Komentář starosty k jednání rady obce Horní Maršov ze dne 6. 5. 2008

1. Zahájení – prezence

Jednání zahájil starosta obce v 17.15 hodin. Přítomni byli tři členové rady obce.

2. Schválení programu

Byl schválen program rozšířený o body - hospodářský výsledek ZŠ, zveřejnění záměrů pronajmout a prodat obecní nemovitosti, oprava mostu u restaurace Kneifel.

3. Plnění usnesení a zápis z minulého zasedání

- Opravy cest v obci zaměstnanci obce provedli, s výjimkou ul. Pod Norou. P. V. Duch požádal, aby byl stav této cesty posouzen. Podle jeho názoru je její stav takový, že by byla příliš velká spotřeba šetrku na opravu. Požádal, aby tuto cestu prohlédl buď člen stavební komise nebo rady a bylo rozhodnuto o způsobu opravy. Do příštího jednání rady obce cestu posoudí starosta a místostarosta. V současné době se ještě opravuje povrch Lukášovy ulice v úseku od hlavního kostela.
- Starosta informoval, že získání dotace na opravu přístřešku na hřišti nelze odhadnout. Ing. Klimeš navrhl oslovit firmu Sklenářství Hrdlička, která provede práci. Obec by s firmou mohla podepsat uzavření smlouvy o opravě a vystavení faktury až v měsíci září 2008. Pokud zhotovitel nepřistoupí na zálohovou platbu, bude věc řešena pomocí zálohové faktury, tj. záloha ve výši 50 % bez DPH + doplacení. Rada obce pověřuje starostu uzavřením smlouvy na opravu přístřešku se splatností do 30.9.08 dle podmínek příslušného dotačního titulu.
- Ohledně odstranění komínu z budovy obecního úřadu navrhl místostarosta vyčkat, jaké finanční možnosti vyplývají z budoucího schváleného rozpočtu. Rada vyslovila s návrhem souhlas.
- Ing. Klimeš informoval, že dnes proběhlo jednání s p. Tomkem. Pokusí se domluvit přelozku navrženého kopání kanalizace v úseku od Infomatu k restauraci Matýsek. Zároveň starosta zaslal na VAK písemnou žádost v téže věci. Dále se pokusí vyjednat změnu trasy v prostoru od Očistného centra.

Starosta radě obce předal soupis aktuálních projektů a studií s popisem stavu a upozorněním na problematická místa projektů. Paní Zadinová uvedla, že je poškozená silnice a kanál na rohu budovy lékárny. Tato záležitost již byla předána stavební komisi. Požádala o zakrytí a upozornění na stav z důvodu možného úrazu chodců.

V 17.30 se dostavil RNDr. Kulich.

4. Pronájem pozemku

Obec již splnila podmínku zákonného zveřejnění záměru pronajmout pozemek paní Dagmar Danielisové, na kterém staví dům a který chce v budoucnosti od obce koupit. Ing. Klimeš upozornil na to, že by bylo vhodné v tomto případě a i u sousedních pozemků (manželé Zbitkovi, Ing. Pexidr – zájemci o koupi pozemků) předat nově vypracovaný geometrický plán se zaměřením všech tří pozemků stavební komisi k posouzení, zda bude mít obec zájem jednat se všemi třemi zájemci o oddělení pruhu pozemků z důvodu zajištění průchodnosti po cestě podél pozemků. Věc bude předána stavební komisi.

5. Napojení odpadu

Při kopání kanalizace došlo k překopnutí odpadu sociálního zařízení u hřiště. Věc se dá řešit ve spolupráci s VAK a požádat o oficiální připojení odpadu a výkop provést vlastními silami. Rada obce ukládá starostovi jednat s VAK o připojení odpadní přípojky sociálního zařízení u hřiště.

V 17.45 se dostavil p. Böhm.

6. Záměr firmy Habr

Nebyl firmou dodán.

7. Záměr firmy Murom

Zástupce majitele hotelu Slovan a penzionu U Zámku při jednání se starostou obce uvedl, že má zájem postavit ve Slovanu apartmánové byty. Starosta mu doporučil předložit písemný návrh do stavební komise. Zájemce nabídl i možnost domu s pečovatelskou službou. Dle starosty nelze vyloučit, že je v pozadí zájem o pozemek za Slovanem. Rada obce bere tuto informaci na vědomí.

8. Příspěvek do Eurofonde

Obec je členem tzv. velkého svazku, tj. Svaz měst a obcí Krkonoše. Svazek požádal všechny členské obce a města o jednorázový příspěvek v r. 2008. V případě naší obce se jedná o částku více než 20 000 Kč (20 Kč na jednoho obyvatele). Důvodem je fakt, že chce svazek požádat o dotaci na velký projekt „Krkonoše – nová šance pro cestovní ruch“ za 16 milionů. Podstata projektu je v zajištění komplexní propagace celého regionu po dobu tří letních a tří zimních sezón. Dotace bude činit 90%. Rada obce souhlasí s tímto výdajem a doporučuje příspěvek zahrnout do rozpočtu obce.

9. Volba členů komise školské, kulturní a tělovýchovy

Předsdkyní této komise paní Karlíkovou jsou navrhováni paní Jitka Drábková, Tomáš Perutek, p. Adam Strakoš, sl. Dominika Urbanová, Mgr. Kateřina Klimešová, pí Božena Vojtěchová, Mgr. Dana Bednářová, Dr. Hana Kulichová.

Rada zvolila paní Jitku Drábkovou, p. Tomáše Perutku, p. Adama Strakoše, sl. Dominiku Urbanovou, Mgr. K. Klimešovou, paní Boženu Vojtěchovou, Mgr. Danu Bednářovou, Dr. Hanu Kulichovou členy komise školské, kulturní a tělovýchovy.

10. Umístění kontejnerů

P. Meisel požádal o umístění kontejnerů na tříděný odpad v části obce Dolní Albeřice a dále o umístění plakátovací plochy. Rada obce uložíla starostovi zjistit do příštího zasedání rady obce finanční

náročnost kontejnerů na tříděný odpad umístěných v Dolních Albeřicích. Ing. Klimeš navrhl opravit plakátovací plochu u autobusové zastávky směrem na Trutnov a udělat ji z měkkého dřeva. Dr. Kulich v termínu do 31.8.2008 provede zjištění ohledně odpadového hospodářství, jeho metodiku.

11. Revize komínu u čp. 189

P. Janča upozornil na padání cihel z věnce komínu na čp. 189. Dle revizní zprávy může tuto opravu provést p. Vendelín Duch. Rada obce ukládá starostovi zajištění této opravy.

12. Maršovský zpravodaj

Starosta by měl mít prostor pro prezentaci v tomto zpravodaji. Došlo k diskusi, zda čtvrtletně zveřejňovat komentáře rady. Do zpravodaje lze dávat okénko rady obce, např. výtahy z jednání rady. Nejbližší uzávěrka bude 20.5. V tom čísle bude zveřejněn příspěvek místostarosty, dále výtah z komentářů a proslov starosty. Bude zařazena i informace o složení výborů zastupitelstva a komisí rady.

13. Strategický plán rozvoje obce

Materiály Mikroregion a Strategie se nacházejí u starosty. Ing. Klimeš by se chtěl osobně zapojit do přípravy strategického plánu. Jeho existence by zajistila postupné realizace projektů. Arch. Koucký, zhotovitel územního plánu, by viděl v současné době jako problém, pokud by obec předložila strategický plán. Práce na obou materiálech by měly probíhat současně, ve společné návaznosti. RNDr. Kulich navrhl zapojit osobu zvenku, tj. RNDr. Blaženu Huškovou. Jedná se o poradkyni, která je schopna dát strategickému plánu formu. Kromě ní by se tomuto tématu věnoval i iniciační jádro. RNDr. Kulich se dotázal jaký je časový termín na zhotovení územního plánu. Odpověděl Ing. Klimeš. Do konce května t.r. bude vyhotoven návrh ze strany architekta, pak bude následovat jeho komunikace s obcí. P. Kulich se pokusí zjistit informaci, jak by byl nákladný externí pracovník, který by vytvořil strategický plán obce. Měl by být vytvořen dokument, který by pojmenoval kam chce obec směřovat, na co se zaměřit a vytvořil rámec pro projekty. Starosta se domnívá, že strategický plán pojmenovává konkrétní priority obce. Ing. Klimeš uvedl, že plány současného zastupitelstva mohou být jiné, než budoucího za 2,5 roku. RNDr. Kulich je přesvědčen, že strategický plán by neměl obsahovat politická rozhodnutí, domnívá se, že architekt Koucký by měl strategický plán k tvorbě územního plánu potřebovat. Ing. Klimeš uvedl, že zhotovitele územního plánu nezajímají politická rozhodnutí zastupitelstva obce. Starosta navrhl zveřejnit v Maršovském zpravodaji téma strategický plán a oslovit zájemce o jeho spolupráci, aby se vyjádřili. Ing. Klimeš naopak navrhl jednu osobu, tj. RNDr. Kulicha, který by vytvořil osnovu. K němu by se poté připojila iniciační skupina. Rada obce ukládá RNDr. Kulichovi vytvořit osnovu pro tvorbu strategického plánu, a to do 1 měsíce.

14. Majetek obce

Ing. Klimeš navrhl seznámení se s majetkem obce, a to pro posouzení do čeho investovat, co opravovat. Rada obce ukládá starostovi a tajemnici do příštího zasedání rady obce předložit soupis obecního majetku.

15. Hospodářský výsledek ZŠ

Ředitel ZŠ požádal obec o odsouhlasení rozdělení hospodářského výsledku ZŠ za r. 2007 a to tak, že 80 % z částky by bylo umístěno do fondu odměn a 20 % do rezervního fondu. Rada schválila hospodářský výsledek ZŠ za r. 2007 a jeho rozdělení do fondů ZŠ dle návrhu ředitele ZŠ.

16. Zveřejnění záměrů

Tento bod souvisí s projednáním bodu č. 4 – pronájem pozemku paní Dagmar Danielisové. Původně zamýšlené 2 záměry prodat pozemky dle geometrického plánu č. 418-6/2008 manželům Zbitkovým a Ing. Pexidrovi nebudou zveřejněny. Geometrický plán bude posouzen stavební komisí, zda bude potřeba jednat se zájemci o koupi pozemků o průchodnosti podél pozemků.

17. Most u restaurace Kneifel

Provozovatel restaurace Kneifel požádal obec o řešení problému. Při přejezdu motorových vozidel přes kovový most k obecnímu úřadu dochází k nesnesitelným hluchým úderům, protože je plech na okraji mostu přes jeho šíři na jedné straně přivařený, na druhé straně volně položený. Restaurace má hned vedle zahrádku pro hosty, které tyto zvuky velmi ruší. Rada obce ukládá starostovi vyřešit tento problém.

18. Diskuse

- Bytová politika – Řešení bytové politiky bude zařazeno na jednání rady v 9/08.
- Plakáty na setkání s architektem – Pozvánky na toto setkání již tajemnice zveřejnila na plakátovacích plochách obce.
- Projekt na hřiště – Ing. Klimeš chce záležitost projednat s ředitelem školy, aktualizovat zadání, a hřiště pomocí architekta modernizovat. Aktualizovaný projekt připravit pro žádost o dotaci. Rovněž navrhl nový povrch hřiště. Projekt by bylo vhodné připravit tak, aby mohl být dílčím způsobem měněn a přizpůsobován, pro získání dotací.
- Paní Zadinová informovala o jednání finančního výboru, který se seje dne 12.5. Účastnit se bude p. Roudný (bývalý zaměstnanec ministerstva financí, v důchodu, se zkušenostmi), který se spojí se zaměstnanci firmy Gordik, bude zjišťovat, jaké programy firma obec používá a zda by se programy daly využít při přípravě rozpočtu.

Na závěr bych rád všechny ujistil, že se jedná o úplný výčet projednávaných bodů. Tento komentář slouží k větší informovanosti veřejnosti a ke zprůhlednění činnosti rady obce.

Ing. Pavel Mrázek, starosta obce

Komentář starosty k jednání rady obce Horní Maršov ze dne 21. 5. 2008

1. Zahájení – prezence

Jednání zahájil starosta obce v 17 hodin. Přítomno bylo pět členů rady obce.

2. Schválení programu

Byl schválen program rozšířený o bod – stanovení harmonogramu vytvoření rozpočtových opatření č.

3. Plnění usnesení a zápis z minulého zasedání

- Připojení odpadní přípojky soc. zařízení u hřiště bude společně s řešením přípojky od infomatu dojednáno s firmou VAK až po kolaudaci akce kopání kanalizace.
- Umístění kontejneru na tříděný odpad - plast v Dolních Albeřicích by obec stálo – pronájem nádoby 1547 Kč ročně + 280 Kč za jeden svoz. Rada schválila umístění kontejneru na plast do Dolních Albeřicích na pozemek naproti Meislovým s termíny odvozu po naplnění kontejneru.
- Věncem komínu u čp. 189 Horní Maršov bude opraven p. Duchem do 20.6.08.
- Soupis majetku obce je vytvořen.
- Ohledně opravy přístřešku na hřišti – částka za materiál bude finančně nákladnější, než byl původní předpoklad.
- Rada obce pověřila starostu uzavřením smlouvy na opravu přístřešku hřiště se splatností do 30.9.08 s tím, že dodavateli lze poskytnout zálohu na materiál.

4. Ustanovení opatrovníkem

Starosta předložil radě usnesení, kterým okresní soud v Trutnově ustanovil naši obec opatrovníkem občana Horního Maršova, který byl zbaven způsobilosti k právním úkonům. Starosta a paní Zadinová navrhli se odvolat. Soudem nebyla dostatečně prověřena možnost rodiny nesvéprávného pečovat o bratra. Rada schválila podání odvolání proti usnesení OS Trutnov o ustanovení obce Horní Maršov opatrovníkem.

5. Jednání Svazku obcí Východní Krkonoše

Starosta informoval o jednání Svazku obcí Východní Krkonoše. Zástupci svazku se dohodli na dvou hlavních tématech, jejichž nositelem bude svazek, a to Cyklostezka propojující obce svazku a větší důraz na propagaci Krakonošova království. Na část cyklostezky je pracována vyhledávací studie a je připraveno zadání projektu na první 2 km trasy. Místostarosta pochybuje o vhodnosti trasy, která je zamýšlena přes Maršov. Akce je zatím ve stádiu, kdy se nejedná o úseku přes naši obec. Projekt si k prostudování zapůjčil RNDr. Kulich, poté se s ním seznámí Ing. Klimeš. Zpracovateli obec může poslat připomínky.

6. Úprava trasy kanalizace

S firmou VAK byla projednána úprava trasy kopání kanalizace za infomatem tak, aby nedošlo ke znehodnocení stavební parcely, přes kterou vedla původní trasa kopání. Změnou nedošlo k navýšení ceny.

7. Rozpočet ZŠ a MŠ

Na jednání rady obce se dostavil ředitel ZŠ Mgr. Tuček a účetní a hospodářka školy pí Homolková. Ředitel uvedl, že byl zaveden provoz ranní družiny – ráno 1 hodinu, od 6,45 do 7,45. K navrhovanému prodloužení provozu MŠ uvedl, že průměrná docházka do MŠ od 9/07 do 4/08 byla taková, že prodloužení by bylo naprosto neefektivní, děti vždy odcházejí do 14 hod. Ředitel je pro zavedení tříměsíčního zkušebního provozu do 15,30 hod. Přepočítal normativ, nebude potřeba zvýšení rozpočtu na pracovníka MŠ. Ing. Klimeš navrhl zkušební lhůtu rok a prodloužení na 16 hod. Uvedl k tomu, že místní MŠ má špatné reference, proto se do ní děti nenaucily chodit. MŠ má poskytovat dobrý servis. Ředitel po dohodě s radou obce prodlouží otevírací dobu MŠ do 16 hod. Vyhodnocení proběhne k pololetí, tj. v 1/09. Podle ředitele je školní jídelna, která by fungovala i pro cizí strávníky velký problém. Musí se zřídit živnostenský list, zajistit souhlas zřizovatele, vybudovat WC pro cizí, dodržovat jiné normy při přípravě jídel, vést dvojí účetnictví, součástí je i náročná administrativa. V minulosti se již v ZŠ pro cizí vařilo, ale došlo k ukončení tohoto provozu. Podle ředitele se ostatní školy zbavují školních jídel. Paní Zadinová se dotázala na počet strávníků. V současné době 120 osob. Dr. Kulich uvedl, že z ekologického střediska by bylo dalších 25 dětí týdně, které by odebíraly obědy a večere. V loňském roce bylo v rozpočtu 1 950 000 Kč. Ale posledních 250 000 Kč ZŠ musela vrátit na obecní účet, protože se tak dohodl bývalý starosta Ing. Kučera a bývalý ředitel Mgr. Václavek. Obec argumentovala nedostatkem finančních prostředků. Vloni škola dostala od obce nižší částku než předloni. 15 let se neinvestovalo do oprav. Je děravá střecha, je nutné natřít okna, dát nové sádrokartony protože do školy zateklo. Místostarosta se dotázal, zda a kdo bude žádat o granty pro ZŠ. Ředitel v současné době nemá na zpracovávání čas. Učitel ZŠ Mgr. Krtička ve škole zůstává a vezme si granty na starost. Bude v této věci spolupracovat i se zástupcem Severu. Ředitel ZŠ upozornil, že do školské rady jsou za zřizovatele do konce školního roku potřeba dva zástupci.

8. Rozpočet JSDH

Starosta předložil radě obce rozpočet pro hasiče na r.2008. Hasiči potřebují koupit speciální kalhoty a nový svolávací systém. Rada schválila uvolnění finančních prostředků již rezervovaných v rozpočtu na pořízení svolávacího systému a 2 Nomex kalhot.

9. Zápis stavební komise

Jednání komise proběhlo 14.5.08.

- 1) U přestavby hotelu Slovan firmou MUROM rada souhlasí s doporučením komise dle zápisu.
- 2) Jednání s p. Pexidrem o oddělení části pozemku, který chce koupit zajistí starosta.

3) Rada ukládá stavební komisi vypracovat neprodleně seznam pozemků od PF vhodných k získání obcí.

4) Dopis arch. Trejbala a závěr stavební komise bere rada na vědomí.

5) Rada bere na vědomí stanovisko st. komise k územ. řízení stavby Temný Důl- zemní kabel na p.p.č. 106/3 v k.ú. HM.

6) Rada ukládá starostovi zaslat p. Křížkovi upozorňující dopis ohledně zachování původního vzhledu fasády čp. 78.

7) Rada souhlasí se závěry SK nekupovat pozemky ve vlastnictví ing. Holuba.

8) Rada souhlasí s tím, aby žadatelé manž. Schleichovi nechali vytyčit skutečně využívanou část pozemku, o který mají zájem.

9) Rada souhlasí se stanoviskem SK neprodat manželům Kraibichovým pozemek, o který mají zájem.

10) Žádost p. Drahníka se vrací zpět do SK vzhledem ke skutečnosti, že na pozemku, o který má p. Drahník zájem, stojí obecní garáž, která je nyní pronajata.

11) Rada ukládá starostovi doplnit pravidla pro prodej pozemků o inflační doložku. Poté bude rozhodovat zastupitelstvo obce.

12) Starostou bylo projednáno s firmou VAK, že se bude spolupodílet na provedení kanalizace v Maršově III pokud nositelem celého projektu (projekční činnost, zajištění dotací, spolufinancování) bude obec.

13) Rada vzala na vědomí, že ošetření stromů, na které obec nezískala dotace, bude zapracováno do rozpočtu obce.

10. Diskuse

- Starosta předložil seznam majetku obce. Na příštím jednání rady bude stanoven termín jeho prohlídky.
- Do čp. 223 Horní Maršov bude zakoupen nový koberec.
- O dotace na Maršovskou pouť požádá jak naše tak polská strana, každá bude žádat z jiného zdroje. Poláci z NYSY, my z Glacensis. Podle pravidel nelze přiznat dotaci na úhradu profesionálních hudebních skupin.
- Dne 30.8.08 se koná v Myslakovicích slavnost srovnatelná s Maršovskou poutí. Pořadatel počítá s účastí kapely Krakonoška a představitelů naší obce společně se zástupci zájmových sdružení, cca 10 osob.
- Zápis z kulturní komise bude radou projednán na příštím jednání.
- Do příštího jednání rady bude starostou a místostarostou předložen obsahový popis jednotlivých položek rozpočtu a stanoven harmonogram vytvoření rozpočtových opatření č. 1.
- Starostovi byla uložena příprava seznamu obecních pozemků vhodných ke směně za pozemky ve vlastnictví Knap.

Na závěr bych rád všechny ujistil, že se jedná o úplný výčet projednávaných bodů. Tento komentář slouží k větší informovanosti veřejnosti a ke zprůhladnění činnosti rady obce.

Ing. Pavel Mrázek, starosta obce