



USNESENÍ Z JEDNÁNÍ RADY A ZASTUPITELSTVA OBCE

Výpis usnesení z 12. jednání rady obce dne 6. 5. 2011

RO schvaluje:

1b1/12/2011 – text výzvy k podání nabídky na akci "Statické zajištění objektu čp. 56 v Rudníku.

2a/12/0211 – záměr pronájmu p. p. č. 3260, k. ú. Rudník za účelem zřízení předzahrádky k provozovně.

2b1/12/2011 – uzavření nájemní smlouvy na řadový RD čp. 511, Rudník za podmínek předchozího nájemce.

2c/12/2011 – pronájem části pozemku p. p. č. 2321/1 – tr. travní porost o výměře cca 512 m², k. ú. Rudník, za účelem rozšíření zázemí k bydlení. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za 2 Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008.

2d/12/2011 – záměr pronájmu části pozemku p. p. č. 3206/1 – zahrada o výměře cca 120 m², kat. úz. Rudník.

2s/12/2011 – záměr obce směniti pozemky p. p. č. 132/1 – vodní plocha o výměře 15784 m² ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR za pozemek p. p. č. 911 – tr. travní porost o výměře 17019 m², ve vlastnictví obce, vše v kat. úz. Bolkov.

2t/12/2011 – záměr směny pozemků p. p. č. 405/7 o výměře 18 m² a 405/8 o výměře 4 m² za díl „a“ o výměře 25 m² oddělený z p. p. č. 405/3, vše v k. ú. Rudník.

4/12/2011 – uzavření smlouvy o úhradě neinvestičních nákladů spojených s předškolním vzdáváním s Městem Vrchlabí v předloženém znění.

RO doporučuje ZO:

2b2/12/2011 – uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na řadový RD čp. 551, Rudník, za stejných podmínek.

2e/12/2011 – schválit odkoupení st. p. č. 443/3 – zast. plocha a ná-

dví o výměře 409 m², k. ú. Rudník za cenu ve výši 110 Kč/m².

2h/12/2011 – schválit prodej p. p. č. 4227/3 – tr. travní porost o výměře 110 m² k. ú. Rudník, dle směrnice č. 5/2008, přílohy č. 1, za cenu 20 Kč/m². Náklady spojené s převodem pozemku uhradí žadatelé.

2i/12/2011 – schválit prodej p. p. č. 4227/3 – tr. travní porost o výměře 110 m² v k. ú. Rudník, dle směrnice č. 5/2008, přílohy č. 1, za cenu 20 Kč/m². Náklady spojené s převodem pozemku uhradí žadatelé.

2j/12/2011 – schválit prodej části p. p. č. 251/3 – tr. travní porost o výměře cca 150 m², v kat. úz. Rudník, dle směrnice č. 5/2008, přílohy č. 1, za cenu 20 Kč/m². Náklady spojené s převodem pozemku uhradí žadatelka.

2k/12/2011 – schválit prodej p. p. č. 370/11 – ost. plocha o výměře 328 m² v k. ú. Javorník v Krkonoších, dle směrnice č. 5/2008, přílohy č. 1, za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s převodem pozemku uhradí žadatelé.

2l/12/2011 – schválit prodej p. p. č. 4510 – ost. plocha o výměře 357 m², k. ú. Rudník, dle směrnice č. 5/2008, přílohy č. 1, za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí žadatel.

2m/12/2011 – schválit prodej p. p. č. 288/2 – zahrada o výměře 525 m², k. ú. Javorník v Krk., dle směrnice č. 5/2008, přílohy č. 1, za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí žadatelé.

2n/12/2011 – schválit prodej poz. p. č. 2062/2 – ost. plocha o výměře 459 m², k. ú. Rudník dle směrnice č. 5/2008, přílohy č. 1, za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí žadatel.

2o/12/2011 – schválit prodej části p. p. č. 251/3 – tr. travní porost o výměře cca 1600 m², k. ú. Rudník dle směrnice č. 5/2008, přílohy č. 1, za cenu 20 Kč/m². Náklady

spojené s převodem nemovitosti uhradí žadatel.

2p/12/2011 – schválit prodej p. p. č. 676/4 – tr. travní porost o výměře 94 m², k. ú. Rudník, dle směrnice č. 5/2008, přílohy č. 1, za cenu 20 Kč/m². Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí žadatelé.

2q/12/2011 – schválit prodej p. p. č. 908/3 – lesní pozemek o výměře 268 m², k. ú. Rudník dle směrnice č. 5/2008, přílohy č. 1, za cenu 30 Kč/m². Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí žadatel.

2r/12/2011 – schválit směnu části pozemku p. p. č. 2352/4 za část pozemku p. p. č. 2352/1 ve vlastnictví obce, vše v kat. úz. Rudník, včetně zřízení věcného břemene v právu vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby kanalizace dešťových vod. Náklady za zaměření směřovaných částí pozemku uhradí žadatelé.

2u/12/2011 – revokovat část usnesení č. 4b/11/08 ze dne 28. 02. 2008.

3/12/2011 – schválit obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011 o místních poplatcích, kterou se ruší obecně závazná vyhláška o místních poplatcích č. 3/2011 ze dne 9. 3. 2011.

RO odkládá:

2f/12/2011 – projednání prodeje p. p. č. 60 – ost. plocha, o výměře 125 m².

RO jmenuje:

1b2/12/2011 – komisi pro posuzování a hodnocení nabídek pro akci "Statické zajištění objektu čp. 56 v Rudníku." ve složení: členové RO, Ing. Chaloupský, Lukáš Skalský

Výpis usnesení z 13. jednání rady obce dne 15. 6. 2011

RO schvaluje:

2a/13/2011 – dodavatelem stavební zakázky malého rozsahu

„Změna natápění teplé vody v DPS“ společnost Thermona Krkonoše s. r. o., Rudník 123, 543 72 za celkovou cenu díla 156. 057, 00 Kč včetně DPH.

3a/13/2011 – záměr obce pronajmout část pozemku p. p. č. 632/1 o výměře cca 315 m², k. ú. Rudník. 3b/13/2011 – uzavření dohody o splátkách na částku 2. 562 Kč po 300 Kč měsíčně na účet obce od července 2011 do zaplacení celé částky.

3c/13/2011 – záměr obce pronajmout nebytové prostory v budově DPS za účelem zájmové, nevýdělečné činnosti.

4a/13/2011 – uzavření smlouvy o využití systému zavedeného obcí o nakládání s KO s pí Dagmar Kozákovou, bytem: Rudník čp. 261, 543 72, která provozuje Restauraci na Bělidle v Rudníku čp. 261 na dobu neurčitou a cenu dle usnesení RO č. 1k/3/2011.

4b/13/2011 – uzavření smlouvy o zajištění zpětného odběru elektro zařízení se společností ELEKTROWIN a. s. v předloženém znění.

4c/13/2011 – uzavření smlouvy o zajištění zpětného odběru elektro zařízení se společností EKOLAMP s. r. o. v předloženém znění.

RO bere na vědomí:

6/13/2011 – zprávu starosty o průběhu a výsledku řádné inventarizace majetku obce za rok 2010.

Výpis usnesení z 14. jednání rady obce dne 27. 6. 2011

RO schvaluje:

1a/14/2011 – pronájem pozemků ZE PK č. 205 – orná půda o výměře 511 m², ZE PP č. 252 – orná půda o výměře 6306 m², p. p. č. 524 – travní porost o výměře 1996 m² a poz. p. č. 583/1 – travní porost o výměře 3224 m² vše v k. ú. Arnultovice, obce Rudník, za úče-

lem spásání pozemků dobyt看. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za 0, 10 Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008.

1b/14/2011 – výpůjčka pozemku p. p. č. 3615 – travní porost o výměře 530 m², kat. území Rudník pro nácvik požárního sportu, Sboru dobrovolných hasičů Arnultovice.

1c/14/2011 – pronájem části pozemku p. p. č. 3180/4 – ost. plocha o výměře cca 110 m², kat. území Rudník k zahrádkářským účelům. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za 2 Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008.

1d/14/2011 – vnitřní směrnici č. 1/2011 – ceník pronájmů vybraných nebytových prostor a movitých věcí.

2/14/2011 – finanční příspěvek Domovu důchodců Lampertice, IČ: 00195022, ve výši 1. 000, 00 Kč na zlepšení péče o klienty.

RO doporučuje:

3/14/2011 – ZO schválit dodavatelem stavební zakázky „Statické zajištění objektu čp.

56, Rudník“ společnost C&W Consulting s. r. o. , Kyselova 1185/2, Praha 8 za nabídkovou cenu 259. 190, 00 Kč včetně DPH, s tím že konečná cena díla, bude stanovena na základě skutečně provedených prací, dle jednotkových cen položkového rozpočtu, který bude nedílnou součástí smlouvy o dílo.

Výpis usnesení z 15. jednání rady obce dne 20. 7. 2011

RO schvaluje:

1/15/2011 – dodavatelem zpracování energetického auditu dle § 10, zák. č. 406/2000 Sb. na objekt DPS Rudník, Projektční kancelář Grafic v. o. s. , Krkonošská 177, Vrchlabí za celkovou konečnou cenu 78. 000, 00Kč.

Výpis usnesení z 5. jednání zastupitelstva obce dne 18. 5. 2011

ZO schvaluje:

1a4/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 3774, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro bydlení venkovského typu.

1b1/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 474/1, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro bydlení venkovského typu.

1b2/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 474/3, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro bydlení venkovského typu.

1d/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 901/2, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro bydlení venkovského typu.

1f/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 5006, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro bydlení venkovského typu.

1g2/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 5382, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro sport a krátkodobou rekreaci

1g3/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 5380, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro sport a krátkodobou rekreaci

1g4/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 5379, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro sport a krátkodobou rekreaci

1g8/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 5381, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro sport a krátkodobou rekreaci

1g9/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 5474, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro sport a krátkodobou rekreaci

1g11/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 5395, k. ú. Rudník do ÚP jako plocha k funkci pro sport a krátkodobou rekreaci

1i/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 25, k. ú. Bolkov do ÚP jako plocha k funkci pro bydlení k rekreaci.

1i1/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 322/1, k. ú. Javorník do ÚP jako plocha k funkci pro bydlení venkovského typu.

1i2/5/2011 – zařazení pozemku p. p. č. 322/2, k. ú. Javorník do ÚP jako plocha k funkci pro bydlení

venkovského typu.

2/5/2011 – dotaci Oblastní charitě Červený Kostelec, zastoupené Ing. Miroslavem Weisarem ve výši 125. 000, 00 Kč pro charitativní pečovatelskou službu v obci Rudník DO 31. 12. 2011

4/5/2011 – člena zastupitelstva paní Zdeňku Petříkovou do funkce oddávajícího.

ZO odkládá:

1h/5/2011 – projednání zařazení pozemku p. p. č. 61/1 k. ú. Bolkov do ÚP jako plocha k funkci pro bydlení k rekreaci na příští zasedání ZO.

ZO ukládá:

5/5/2011 – KV provést prošetření vyplacení odměny společnosti Izolaci Polná s. r. o. dle článku 5 odstavce 2 smlouvy o dílo číslo 618–08 ze dne 15. 12. 2008

Výpis usnesení z 6. jednání zastupitelstva obce dne 28. června 2011

ZO schvaluje:

2a/6/2011 – uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na řadový RD čp. 551, za stejných podmínek.

2b/6/2011 – odkoupení st. p. č. 443/3 – zast. plocha a nádvoří o výměře 409 m², k. ú. Rudník za cenu ve výši 110 Kč/ m².

2c/6/2011 – směnu části pozemku p. p. č. 2352/4 za část pozemku p. p. č. 2352/1 ve vlastnictví obce, vše v k. ú. Rudník, včetně zřízení věcného břemene v právu vstupu a vjezdu za účelem oprav a údržby kanalizace dešťových vod. Výměna proběhne ve stejné výměře. Náklady za zaměření směřovaných částí pozemků uhradí žadatelé.

3a3/6/2011 – dodavatelem stavební zakázky „Statické zajištění objektu čp. 56, Rudník“ společnost C&W Consulting s. r. o. , Kyselova 1185/2, Praha 8 za nabídkovou cenu 259. 190, 00 Kč včetně DPH, s tím že může být upravena cena na základě skutečně provedených prací, dle jednotkových cen položkového rozpočtu, který bude nedílnou součástí smlouvy o dílo.

5b/6/2011 – celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2010, včetně zprávy nezávislého auditora a výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010, bez výhrad.

5c1/6/2011 – rozpočtové opatření č. 2/2011, kterým se příjmy sníží o 33. 557, 00Kč a výdaje se zvýší o 357. 743, 00Kč. Tímto opatřením se finanční prostředky na běžných účtech sníží o 391. 300, 00Kč.

5c2/6/2011 – změnu plánu hospodaření, kde: výnosy hosp. činnosti se zvýší o 1. 000. 000, 00Kč a náklady se zvýší o 220. 000, 00Kč, tím se zisk hospodářské činnosti se zvýší o 780. 000, 00Kč.

5d/6/2011 – nově kompetence RO dle § 102 zákona 128/2000 Sb. , o obcích s účinností ode dne schválení.

5e/6/2011 – vyřazení majetku v hodnotě 332. 481, 00Kč. Ukládá likvidační komisi tento majetek fyzicky zlikvidovat.

6/6/2011 – obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011 o místních poplatcích, kterou se ruší obecně závazná vyhláška o místních poplatcích č. 3/2011 ze dne 09. 03. 2011.

ZO odkládá:

2e/6/2011 – projednání zrušení Směrnice č. 5/2008 – „Nakládání s nemovitostmi ve vlastnictví a spoluvlastnictví obce Rudník na příští zasedání ZO.

ZO revokuje:

2d/6/2011 – část usnesení č. 4b/11/08 ze dne 28. 02. 2008 ve věci odstoupení od “Smlouvy o smlouvě budoucí” a “Smlouvy o nájmu pozemku”, ze dne 18. 04. 2008, týkající se p. p. č. 532/1 o výměře 689 m², k. ú. Rudník za účelem stavby rodinného domu.

ZO ukládá:

5a1/6/2011 – FV rozpracovat a doporučit další postup vyplývající ze zprávy auditora o hospodaření obce za rok 2010.

*Pro RN připtavil Jiří Jirásek
tajemník*