

Usnesení z jednání rady a zastupitelstva obce

Výpis přijatých usnesení z 53. jednání rady obce dne 8. 3. 2021

RO schvaluje:

1a/53/2021 – pronájem bytu v Rudníku č. p. 414. Nájemní smlouva bude uzavřena po složení kaucí (dvouměsíční nájemné) na dobu určitou, do 30. 6. 2021.

Hlasování: 5-0-0

1b/53/2021 – pronájem bytu v Rudníku č. p. 411. Nájemní smlouva bude uzavřena po složení kaucí (dvouměsíční nájemné) na dobu určitou, do 30. 6. 2021.

Hlasování: 5-0-0

1c/53/2021 – zveřejnění záměru výpůjčky nemovitých věcí, a to pozemku část p. p. č. 562 – ostatní plocha o výměře 2 m², v k. ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1e/53/2021 – Smlouvu o právu k umístění a provedení stavby a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1f/53/2021 – Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2018845/VB/05, mezi ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, zastoupenou na základě plné moci společností RYDVAL – ELEKTRO s.r.o., Plk. Truhláře 114, 512 51 Lomnice nad Popelkou, a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1h/53/2021 – zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. p. č. 405/3 – ostatní plocha o výměře cca 140 m² (celková výměra 841 m²) v k. ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1i/53/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p. č. 53/2 – ostatní plocha o výměře 59 m² v k. ú. Bolkov.

Hlasování: 5-0-0

1j/53/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p. č. 318/1 – travní porost o výměře 1.767 m² a pozemku p. p. č. 318/2 – travní porost o výměře 155 m², vše v k. ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1k/53/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p.

č. 89/1 – travní porost o výměře 2.920 m² v k. ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1l/53/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p. č. 939/19 – ostatní plocha o výměře 374 m² v k. ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1m/53/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p. č. 183/1 – zahrada o výměře 2.042 m² v k. ú. Rudník.

Hlasování: 5-0-0

2a/53/2021 – darování knih Trutnovsko z nebe seniorům v rámci blahopřání k jejich životnímu jubileu.

Hlasování: 5-0-0

2b/53/2021 – poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč na financování sociálních služeb v roce 2021 Diakonii ČCE – Středisko Světlo ve Vrchlabí, Komenského 616, Vrchlabí, IČ 43464343.

Hlasování: 5-0-0

3a/53/2021 – zadávací dokumentaci k akci „Chodník u silnice II/325 v Rudníku“ vypracované administrátorem zakázky, firmou Iora legal, advokátní kancelář s.r.o., dle příkazní smlouvy.

Hlasování: 5-0-0

3b/53/2021 – TDI k akci Revitalizace sběrného dvora pro obec Rudník Jaroslava Pertla za nabídkovou cenu 49.000 Kč bez DPH.

Hlasování: 5-0-0

3c/53/2021 – zpracovatele projektových prací firmu TEKTUM s.r.o. Trutnov na akci Studie nové tělocvičny se zázemím ZŠ a MŠ Rudník ve dvou variantách za cenu 82.000 Kč bez DPH a zpracování zaměření stávající tělocvičny za cenu 16.000 Kč.

Hlasování: 5-0-0

3d/53/2021 – dodavatele kontejnerů na bioodpad firmu Petr Malík za cenu 95.500 bez DPH včetně dopravy.

Hlasování: 4-1-0

RO odkládá:

1g/53/2021 – Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a k úhradě nákladů s ní souvisejících č. 4000236143 mezi obcí Rudník (stavebník) a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad

Labem, zastoupenou GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Zábrdovice, 602 00 Brno (vlastník), na další jednání RO.

Hlasování: 5-0-0

RO pověřuje:

1n/53/2021 – MO zveřejňováním záměrů pronájmů pozemků ve vlastnictví obce.

Hlasování: 5-0-0

Výpis přijatých usnesení z 54. jednání rady obce dne 12. 4. 2021

RO schvaluje:

1a/54/2021 – „Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1015C21/54“ mezi Státním pozemkovým úřadem se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1b/54/2021 – zveřejnění záměru výpůjčky nemovitých věcí, a to část pozemku p. p. č. 407/1 – ostatní plocha o výměře cca 1.170 m² a p. p. č. 5485 – ostatní plocha o výměře cca 214 m² v k. ú. Rudník, tvořící areál antukových kurzů v majetku obce Rudník.

Hlasování: 5-0-0

1d/54/2021 – výzvu „Výběrové řízení na pronájem a provozování nebytového prostoru v objektu č. p. 51, Rudník, „přízemí – prostory vinárny“.

Hlasování: 5-0-0

2a1/54/2021 – výzvu k podání nabídek pro zakázku malého rozsahu s názvem „Arboristické ošetření dřevin v obci Rudník“.

Hlasování: 5-0-0

2a2/54/2021 – seznam oběslaných firem.

Hlasování: 5-0-0

2a3/54/2021 – komisi pro otevírání obálek a hodnocení ve složení Rada obce.

Hlasování: 5-0-0

RO doporučuje ZO:

1c/54/2021 – koupí pozemku p. p. č. 587/4 o výměře 253 m² (Geometrickým plánem č. 1369-469/2020 byl pozemek p. p. č. 587/3 o výměře 908 m² rozdělen na pozemky p. p. č. 587/3 o výměře 655 m² a p. p. č. 587/4 o výměře 253 m²) v k.

ú. Rudník, mezi COOP Dvůr Králové n. L., družstvo, Legionářská 3031, 544 14 Dvůr Králové nad Labem (prodávající), a obcí Rudník (kupující). RO pověřuje MO k zadání vypracování návrhu kupní smlouvy.

Hlasování: 5-0-0

RO neschválila:

1e/54/2021 – Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a k úhradě nákladů s ní souvisejících č. 4000236143 mezi obcí Rudník (stavebník) a společností GasNet, s.r.o. se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupenou GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Zábrdovice, 602 00 Brno (vlastník), a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 0-5-0

Návrh nebyl schválen

Výpis přijatých usnesení z 55. jednání rady obce dne 26. 4. 2021

RO schvaluje:

1a/55/2021 – Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 1. 4. 2019 mezi TJ Rudník z.s., se sídlem Rudník 545, 543 72 Rudník, zastoupenou předsedou Janem Štemberkou, a obcí Rudník a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování: 5-0-0

1b/55/2021 – výpůjčku nemovitých věcí, a to část pozemku p. p. č. 562 – ostatní plocha o výměře 2 m² v k. ú. Rudník, mezi Zásilkovnou s.r.o., se sídlem Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9, zastoupenou paní Petrou Surmovou, a obcí Rudník a pověřuje starostu podpisem „Smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí“.

Hlasování: 5-0-0

1i/55/2021 – propachtovat částí pozemků p. p. č. 639 – ost. plocha o výměře cca 150 m² (celková výměra 671 m²) a p. p. č. 2931/1 – ost. plocha o výměře cca 80 m² (celková výměra 314 m²), vše v kat. území Rudník. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za 2 Kč/m²/rok ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008.

Hlasování: 5-0-0

1k/55/2021 – závěrečnou inventarizační zprávu o výsledku inventarizace majetku obce Rudník ke dni 31. 12. 2020.

Hlasování: 5–0–0

1l/55/2021 – odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2021 v předloženém znění.

Hlasování: 5–0–0

2a/55/2021 – ZŠ a MŠ Rudník odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2021 v předloženém znění.

Hlasování: 5–0–0

RO doporučuje ZO:

1e/55/2021 – prodej pozemků p. p. č. 318/1 – travní porost o výměře 1.767 m² a p. p. č. 318/2 – travní porost o výměře 155 m², vše v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 5–0–0

1g3/55/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 939/19 – ostatní plocha o výměře cca 100 m² v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP, smluvní pokuta, kolek).

Hlasování: 5–0–0

RO pověřuje:

1j/55/2021 – MO zpracováním nabídky na dodávku výsuvných sekčních garážových vrat na hasičskou zbrojnici v Arnultovicích.

Hlasování: 5–0–0

RO neschválila:

1c/55/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 405/3 – ostatní plocha o výměře cca 140 m² (bude upřesněno GP) v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP DS – plochy dopravní infrastruktury do 150 m² za 30 Kč/m², nad 150 m² za 150 Kč/m² ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spoje-

né s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP, kolek KN).

Hlasování: 0–5–0

Návrh nebyl schválen

1d/55/2021 – prodej pozemku p. p. č. 53/2 – ostatní plocha o výměře 59 m² v k. ú. Bolkov. Cena za pozemek dle ÚP ZP – plochy zeleně do 150 m² za 30 Kč/m² ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–5–0

Návrh nebyl schválen

1f/55/2021 – prodej pozemku p. p. č. 89/1 – travní porost o výměře 2.920 m² v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek).

Hlasování: 0–5–0

Návrh nebyl schválen

1g1/55/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 939/19 – ostatní plocha o výměře cca 180 m² v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP, smluvní pokuta, kolek).

Hlasování: 0–5–0

Návrh nebyl schválen

1g2/55/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 939/19 – ostatní plocha o výměře cca 90 m² v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP, smluvní pokuta, kolek).

Hlasování: 0–5–0

Návrh nebyl schválen

1h/55/2021 – prodej pozemku p. p. č. 183/1 – zahrada o výměře 2.042 m², v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené oby-

né 150 Kč/m² + 21 % DPH ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020 za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–5–0

Návrh nebyl schválen

Výpis přijatých usnesení z 56. jednání rady obce dne 3. 5. 2021

RO schvaluje:

1a/56/2021 – dodavatelem služeb k zakázce malého rozsahu s názvem „Arboristické ošetření dřevin v obci Rudník“ firmu AMILUS s.r.o. za nabídkovou cenu 380.000 Kč bez DPH v rozsahu dle předloženého soupisu dřevin k arboristickému ošetření.

Hlasování: 5–0–0

Výpis přijatých usnesení z 57. jednání rady obce dne 17. 5. 2021

RO schvaluje:

1a/57/2021 – Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV–12–2021842/VB1 v k. ú. Rudník mezi ČEZ Distribucí, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupenou na základě plné moci společností Energoland, spol. s r. o., se sídlem Pardubická 18, 530 02 Srnojedy, a obcí Rudník a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 5–0–0

1b/57/2021 – výpůjčku nemovitých věcí, a to části pozemků p. p. č. 407/1 – ostatní plocha o výměře 1.170 m² a p. p. č. 5485 – ostatní plocha o výměře 214 m² v k. ú. Rudník, tvořící areál antukových kurtů v majetku obce Rudník, mezi TJ Rudník z.s., se sídlem Rudník 545, 543 72 Rudník, zastoupenou předsedou Janem Štemberkou, a obcí Rudník. RO pověřuje MO k vypracování smlouvy o výpůjčce.

Hlasování: 5–0–0

1c/57/2021 – zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p. p. č. 339/2 – trvalý travní porost o výměře cca 120 m² a p. p. č. 1019/6 – trvalý travní porost o výměře cca 250 m² (bude upřesněno geomet-

rickým plánem), vše v k. ú. Rudník.

Hlasování: 5–0–0

1e/57/2021 – pronájem bytu v Rudníku č. p. 75 na dobu určitou do 30. 11. 2021.

Hlasování: 5–0–0

2a/57/2021 – výzvu k podání nabídek pro zakázku malého rozsahu s názvem „Prodloužení vodovodu a kanalizace u č. p. 435, 436 a 437 v Rudníku“, zveřejněnou v otevřené výzvě na profilu zadavatele.

Rada obce schvaluje komisi pro otevírání obálek a hodnocení ve složení rada obce, Aleš Kreisl (projektant).

Hlasování: 5–0–0

2b/57/2021 – dodavatele zakázky malého rozsahu s názvem „Technický dozor investora k akci chodník u silnice II/325 v Rudníku“ firmu DA-LEXIA s.r.o. s nabídkovou cenou 144.000 Kč bez DPH.

Hlasování: 5–0–0

2c/57/2021 – pořizovatele změny č. 1 územního plánu pro obec Rudník firmu SUR-PMO, a.s., za cenu 110.000 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: 5–0–0

3b/57/2021 – snížení nejvyššího povoleného počtu žáků základní školy, jejíž činnost vykonává právnická osoba Základní škola a Mateřská škola Rudník, okres Trutnov (RED IZO: 600 101 967), a žáků v oboru vzdělání 79–01–C/01 základní škola, z 500 na 300 s účinností od 1. 9. 2021 v rejstříku škol a školských zařízení.

Hlasování: 5–0–0

4a/57/2021 – Vnitřní směrnici č. 2/2021 – Zásady čerpání sociálního fondu zaměstnanců a uvolněných zastupitelů obce Rudník v předloženém znění.

Hlasování: 5–0–0

5a/57/2021 – finanční dar ve výši 10.000 Kč na sportovní činnost – cyklistiku.

Hlasování: 5–0–0

RO pověřuje:

1d/57/2021 – MO k zajištění (objednání) geometrického plánu na dělení pozemku p. p. č. 2358/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře 2.431 m², v kat. území Rudník.

Hlasování: 5–0–0

RO ukládá:

1f/57/2021 – MO zpracovat změnu Obecně závazných vyhlášek č. 3/2019 a č. 4/2019 v rozsahu legislativních úprav a navrhnout změnu výše místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství na základě skutečných nákladů obce při nakládání s TKO, při zachování stávajícího systému nakládání s TKO.

Hlasování: 5–0–0

RO doporučuje ZO:

2d/57/2021 – schválit dodavatele zakázky „Chodník u silnice II/325 v Rudníku“ firmu M–SILNICE a.s. s nabídkovou cenou 5.176.174,03 Kč bez DPH.

Hlasování: 5–0–0

RO bere na vědomí:

3a/57/2021 – termín dovolené v MŠ Rudník od 19. 7. do 22. 8. 2021.

Výpis usnesení z 20. zasedání zastupitelstva obce Rudník dne 7. 4. 2021

ZO schvaluje:

2a/20/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 939/2 – ostatní plocha o výměře cca 10 m² (celková výměra 1.898 m², bude upřesněno GP) a části pozemku p. p. č. 939/14 – ostatní plocha o výměře cca 40 m² (celková výměra 2.163 m², bude upřesněno GP), vše v k. ú. Rudník. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020, za podmínky uhrazení zálohy, která je splatná do 1 měsíce od schválení ZO, v celkové výši 10.970 Kč (budoucí vypracování GP 5.000 Kč + uhrazení smluvní pokuty ve výši 5.970 Kč, která byla uložena obci dne 25. 2. 2021).

Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP, smluvní pokuta a kolek KN).

Hlasování: 13–0–0

2e/20/2021 – prodej pozemků p. p. č. 523/1 – ostatní plocha o výměře 492 m² a část p. p. č. 1782 – ostatní plocha o výměře cca 500 m² (bude upřesněno GP), vše v k. ú. Javorník v Krkonoších. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² +

21% daň, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP a kolek KN).

Hlasování: 12–0–1

2j/20/2021 – prodej pozemku p. p. č. 167/3 – ostatní plocha o výměře 800 m², v k. ú. Rudník. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21% daň „2/3“ a NZ – plochy zemědělské nad 150 m² ...150 Kč/m² „1/3“, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 10–0–3

2k/20/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 1365/2 – travní porost o výměře cca 50 m² (bude upřesněno GP) a části pozemku p. p. č. 1369/3 – travní porost o výměře cca 100 m² (bude upřesněno GP), vše v k. ú. Rudník. ÚP NZ – plochy zemědělské do 150 m² za 30 Kč/m², nad 150 m² za 150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP, kolek KN).

Hlasování: 13–0–0

3a1/20/2021 – výběr dodavatele akce „Revitalizace sběrného dvora pro obec Rudník“ firmu MARATONSTAV a.s. za nabídkovou cenu 7.896.303,30 Kč bez DPH.

Hlasování: 13–0–0

3a2/20/2021 – ZO pověřuje administrátora veřejné zakázky Mgr. Jana Lašmanského, LL.M., advokáta, k odeslání výzvy podle § 122 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů vybranému dodavateli k předložení podkladů před podpisem smlouvy o dílo

Hlasování: 13–0–0

3a3/20/2021 – ZO pověřuje administrátora veřejné zakázky Mgr. Jana Lašmanského, LL.M., advokáta, k zajištění podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem fir-

mou MARATONSTAV a.s.

Hlasování: 13–0–0

4a1/20/2021 – dotaci na celoroční činnost 2021 pro TJ Rudník, z.s., ve výši 181.000 Kč.

Hlasování: 12–0–1

4a2/20/2021 – veřejnoprávní smlouvu č. 2/2021 o poskytnutí dotace na celoroční činnost 2021 pro TJ Rudník z.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 12–0–1

4b/20/2021 – rozpočtové opatření č. 1/2021, kterým se rozpočtové příjmy zvýší o 850.699 Kč a rozpočtové výdaje zvýší o 1.698.525 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech sníží o 847.826 Kč.

Hlasování: 13–0–0

4c/20/2021 – veřejnoprávní smlouvu č. 3/2021 o poskytnutí dotace Královéhradeckému kraji, Pivovarské nám. 1045, Hradec Králové, IČ: 70889546, ve výši 33.702 Kč z rozpočtu obce Rudník na zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou dopravou.

Hlasování: 13–0–0

5a/20/2021 – ZO jmenuje s účinností od 1. 4. 2021 novou kronikářkou obce paní Petru Sekerkovou, Rudník 372.

Hlasování: 13–0–0

ZO neschválilo:

2b1/20/2021 – prodej pozemků p. p. č. 251/1 – travní porost o výměře 4.901 m² a p. p. č. 300/2 – travní porost o výměře 2.502 m², vše v k. ú. Javorník v Krkonoších. ÚP NZ – plochy zemědělské nad 150 m² za 150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–12–1

Návrh nebyl schválen

2b2/20/2021 – prodej pozemků p. p. č. 251/1 – travní porost o výměře 4.901 m² a p. p. č. 300/2 – travní porost o výměře 2.502 m², vše v k. ú. Javorník v Krkonoších. ÚP NZ – plochy zemědělské nad 150 m² ...150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené

s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–12–1

Návrh nebyl schválen

2c/20/2021 – prodej pozemku p. p. č. 370/12 – travní porost o výměře 1.033 m², v k. ú. Javorník v Krkonoších. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21% daň, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–12–1

Návrh nebyl schválen

2d/20/2021 – prodej pozemků p. p. č. 1747/2 – ostatní plocha o výměře 1.026 m² a p. p. č. 1747/3 – ostatní plocha o výměře 557 m², vše v k. ú. Javorník v Krkonoších. ÚP – p. p. č. 1747/3 SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21% daň a p. p. č. 1747/2 mimo zastavitelné území NZ – plochy zemědělské nad 150 m²...150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–12–1

Návrh nebyl schválen

2f/20/2021 – prodej pozemku p. p. č. 515/14 – ostatní plocha o výměře 1.267 m², v k. ú. Arnultovice. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21% daň, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–13–0

Návrh nebyl schválen

2g/20/2021 – prodej pozemku p. p. č. 198/2 – ostatní plocha o výměře 406 m², v k. ú. Rudník. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21% daň, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–11–2

Návrh nebyl schválen

2h/20/2021 – prodej pozemku p. p. č. 2070/6 – ostatní plocha o výměře 389 m², v k. ú. Rudník. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21% daň, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke

směrnici č. 3/2020. Nabyvatel zajistí přístup na pozemky z důvodu oprav a údržby VO. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–12–1

Návrh nebyl schválen

2i/20/2021 – prodej pozemků p. p. č. 168 – ostatní plocha o výměře 260 m², p. p. č. 1304/2 – zahrada o výměře 1.939 m² a p. p. č. 1721/2 – ostatní plocha o výměře 283 m², vše v k. ú. Javorník v Krkonoších.

ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21% daň, RI – plochy rekreace 175 Kč/m² + 21% daň, DS – plochy dopravní infrastruktury a NZ – plochy zemědělské do 150 m²...30 Kč/m² nad 150 m²...150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–13–0

Návrh nebyl schválen

Výpis usnesení z 21. zasedání zastupitelstva obce Rudník dne 19. 5. 2021

ZO schvaluje:

1a/21/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p. č. 517/8 – trvalý travní porost o výměře 254 m², v k. ú. Rudník, podmíněn nabytím pozemků v lokalitě příjezdové komunikace ke škole a to v rozsahu dle PD Chodník u místní komunikace na p. p. č. 743/2 v Rudníku, tj. částí pozemků st. p. č. 270/2 o výměře 28 m², p. p. č. 744/4 o výměře 8 m², st. p. č. 269 o výměře 18 m², st. p. č. 270/1 o výměře 66 m² a p. p. č. 492/2 o výměře 20 m², vše v k. ú. Rudník. Obec převede a nabyde pozemky za jednotnou cenu.

Hlasování: 12–0–1

1b/21/2021 – Kupní smlouvu, jejímž předmětem je koupě pozemku p. p. č. 587/4 o výměře 253 m² (geometrickým plánem č. 1369-469/2020, byl pozemek p. p. č. 587/3 o výměře 908 m² rozdělen na pozemky p. p. č. 587/3 o výměře 655 m² a p. p. č. 587/4 o výměře 253 m²), v k. ú. Rudník, mezi COOP Dvůr Králové n. L., družstvo, Legionářská

3031, 544 14 Dvůr Králové nad Labem (prodávající), a obcí Rudník (kupující) za kupní cenu 65.274 Kč a pověřuje starostu jejím podpisem. Náklady spojené s koupí uhradí nabyvatel pozemku (kolek).

Hlasování: 13–0–0

1e/21/2021 – prodej pozemků p. p. č. 318/1 – travní porost o výměře 1.767 m² a p. p. č. 318/2 – travní porost o výměře 155 m², vše v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 13–0–0

1g3/21/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 939/19 – ostatní plocha o výměře cca 100 m², v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP, smluvní pokuta, kolek KN).

Hlasování: 11–0–2 (jmenovitě Maloch)

1j/21/2021 – koupí pozemku p. p. č. 5156 (trvalý travní porost) o výměře 364 m² (oddělená část dle GP), v katastrálním území Rudník. Kupní cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s koupí uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 13–0–0

1i/21/2021 – vyřazení majetku v hodnotě 186.496,30 Kč.

Hlasování: 13–0–0

2a/21/2021 – dodavatelem zakázky „Chodník u silnice II/325 v Rudníku“ firmu M-SILNICE a.s. s nabídkovou cenou 5.176.174,03 Kč bez DPH.

Hlasování: 13–0–0

2b/21/2021 – Vnitřní směrnici č. 3/2021 – Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v předloženém znění.

Hlasování: 13–0–0

3a1/21/2021 – poskytnutí finančního daru ve výši 21.300 Kč Oblastní charitě Červený Kostelec se sídlem 5. května 1170, 549 41 Červený Kostelec, IČ 48623814, jako příspěvek na sociální služby poskytované Charitní pečovatelskou službou Hostinné.

Hlasování: 13–0–0

3b1/21/2021 – poskytnutí finančního daru pro TJ Rudník, z.s., IČ 47464810 ve výši 30.000 Kč na pokrytí části nákladů na výměnu zábradlí před hlavní budovou.

Hlasování: 12–0–1

3b2/21/2021 – poskytnutí finančního daru pro TJ Rudník, z.s., IČ 47464810 ve výši 16.000 Kč na vybudování úložiště potřebného nářadí k provozu antukového hřiště.

Hlasování: 12–0–1

3c/21/2021 – rozpočtové opatření č. 2/2021, kterým se rozpočtové příjmy zvýší o 1.297.722,50 Kč a rozpočtové výdaje zvýší o 741.300 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech zvýší o 556.422,50 Kč.

Hlasování: 13–0–0

4a/21/2021 – pořízení změny č. 1 Územního plánu a pověřuje RO vypracováním zásad postupu pro pořízení změny územního plánu.

Hlasování: 13–0–0

ZO neschválilo:

1c/21/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 405/3 – ostatní plocha o výměře cca 140 m² (bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP DS – plochy dopravní infrastruktury do 150 m²...30 Kč/m², nad 150 m²...150 Kč/m², ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP, kolek KN).

Hlasování: 2–9–2

Návrh nebyl schválen

1d/21/2021 – prodej pozemku p. p. č. 53/2 – ostatní plocha o výměře 59 m², v k. ú. Bolkov. Cena za pozemek dle ÚP ZP – plochy zeleně do 150 m²...30 Kč/m², ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem

uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–13–0

Návrh nebyl schválen

1f/21/2021 – prodej pozemku p. p. č. 89/1 – travní porost o výměře 2.920 m², v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 1–10–2

Návrh nebyl schválen

1g1/21/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 939/19 – ostatní plocha o výměře cca 180 m², v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP, smluvní pokuta, kolek KN).

Hlasování: 0–11–2 (jmenovitě Maloch)

Návrh nebyl schválen

1g2/21/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 939/19 – ostatní plocha o výměře cca 90 m², v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP, smluvní pokuta, kolek KN).

Hlasování: 0–11–2 (jmenovitě Maloch)

Návrh nebyl schválen

1h/21/2021 – prodej pozemku p. p. č. 183/1 – zahrada o výměře 2.042 m², v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–13–0

Návrh nebyl schválen

*Připravila
Kamila Vejdělková*