

Usnesení z jednání rady a zastupitelstva obce

**Výpis přijatých usnesení
z 63. jednání rady obce
dne 6. 9. 2021**

RO schvaluje:

1a1/63/2021 – výzvu k podání nabídek pro akci „Optimalizace vodního režimu v územní působnosti obce Rudník – projektové a inženýrské činnosti“.

Hlasování: 4–0–0

1a2/63/2021 – seznam obeslaných firem k akci „Optimalizace vodního režimu v územní působnosti obce Rudník – projektové a inženýrské činnosti“.

Hlasování: 4–0–0

1a3/63/2021 – komisi pro otevření obálky a hodnocení ve složení rada obce.

Hlasování: 4–0–0

2a/63/2021 – Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s firmou ASEKOL a.s.

Hlasování: 4–0–0

2b/63/2021 – pronájem bytu v Rudníku č. p. 414. V případě nedodržení podmínek a uzavření smlouvy RO schvaluje náhradníka. Nájemní smlouva bude uzavřena po složení kauce (dvouměsíční nájemné) na dobu určitou, do 31. 1. 2021

Hlasování: 4–0–0

2c/63/2021 – pronájem bytu v Rudníku č. p. 75 na dobu určitou do 30. 9. 2021.

Hlasování: 4–0–0

2e/63/2021 – pronajmout část pozemku p. p. č. 2358/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 35 m², v kat. území Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2 Kč/m²/rok (manipulační plocha), ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008.

Hlasování: 4–0–0

2f/63/2021 – pronajmout část pozemku p. p. č. 725/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře 2.000 m², v kat. území Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 0,10 Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008.

Hlasování: 4–0–0

2g/63/2021 – Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě NS-013/2017 ze dne 16. 5. 2017 a vyklizení pozemků: p. p. č. 2391/1, p. p. č. 2392/1, p. p. č. 2392/2, p. p. č. 2392/3 a p. p. č. 2440/1, vše

v kat. území Rudník, a p. p. č. 370/12, v kat. území Javorník v Krkonoších – dohodou k 31. 12. 2021.

Hlasování: 4–0–0

2h/63/2021 – zveřejnění záměru směny nemovitých věcí, a to části pozemku p. č. 370/12 (druh pozemku: travní porost) díl „c“ o výměře 410 m², za část pozemku p. č. 370/2 (druh pozemku: travní porost) díl „b“ o výměře 410 m², vše v katastrálním území Javorník v Krkonoších, které byly odděleny na základě geometrického plánu č. 283-102/2021.

Hlasování: 4–0–0

2i/63/2021 – zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. p. č. 130/4 (druh pozemku: zahrada) díl „a“ o výměře 600 m² a části pozemku p. p. č. 130/5 (druh pozemku: zahrada) díl „b“ o výměře 30 m², vše v k. ú. Rudník, které byly odděleny na základě geometrického plánu č. 1390-103/2021.

Hlasování: 4–0–0

2j/63/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p. č. 939/20 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 105 m², v k. ú. Rudník. (Geometrickým plánem č. 1401-197/2021, byl pozemek p. p. č. 939/19 o výměře 374 m², rozdělen na pozemky p. p. č. 939/19 o výměře 182 m², p. p. č. 939/20 o výměře 105 m² a p. p. č. 939/21 o výměře 87 m², vše v k. ú. Rudník.)

Hlasování: 4–0–0

2p/63/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p. č. 183/1 (druh pozemku: zahrada) o výměře 2.042 m², v k. ú. Rudník.

Hlasování: 4–0–0

2q/63/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p. č. 2347/5 (druh pozemku: zahrada) o výměře 321 m², v k. ú. Rudník.

Hlasování: 4–0–0

2r/63/2021 – zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. p. č. 939/14 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 400 m² (bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník.

Hlasování: 4–0–0

2s/63/2021 – zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. p. č. 566/1 (druh pozemku: travní porost) o výměře cca 300 m²,

v kat. území Rudník.

Hlasování: 4–0–0

2t/63/2021 – zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p. p. č. 405/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 140 m² (bude upřesněno GP) a p. p. č. 2347/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 300 m² (bude upřesněno GP), vše v kat. území Rudník.

Hlasování: 4–0–0

2u/63/2021 – pronájem části nebytového prostoru (A116 a A117 viz půdorys 1. NP) dle Nájemní smlouvy NS-014/2021 ze dne 2. 12. 2016 třetí osobě.

Hlasování: 4–0–0

2v/63/2021 – uzavření nájemní smlouvy v Rudníku č. p. 494 na dobu určitou do 31. 1. 2022.

Hlasování: 4–0–0

3a/63/2021 – ZŠ a MŠ Rudník čerpání z fondu odměn v částce 100.000 Kč.

Hlasování: 4–0–0

3b/63/2021 – odměnu ředitelce ZŠ a MŠ Rudník.

Hlasování: 4–0–0

3c/63/2021 – ZŠ a MŠ Rudník přijetí daru – 42 ks covidových testů od rodičů pro potřeby vlastních dětí.

RO doporučuje ZO:

2k/63/2021 – prodej částí pozemků p. p. č. 339/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 120 m² a p. p. č. 1019/6 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 250 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), vše v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + kolek KN).

Hlasování: 4–0–0

2l/63/2021 – prodej pozemku p. p. č. 117 (druh pozemku: travní porost) o výměře 1.290 m², v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné a zřízení služebnosti – věcné břemeno chůze a jízdy dle GP č.

1318-153/2018. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP na zřízení služebnosti a kolek KN).

Hlasování: 4–0–0

RO neschválila:

2m/63/2021 – prodej pozemku p. p. č. 450 (druh pozemku: travní porost) o výměře 1.456 m², v kat. území Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek dle ÚP – ZP – plochy zeleně nad 150 m²...150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–4–0

Návrh nebyl schválen

2n/63/2021 – prodej pozemku p.č. 194/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 169 m², v kat. území Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek dle ÚP – ZP – plochy zeleně nad 150 m²...150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 0–4–0

Návrh nebyl schválen

2o/63/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 566/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře 1.600 m² (bude upřesněno GP, celková výměra 4.039 m²), v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP na zřízení služebnosti a kolek KN).

Hlasování: 0–4–0

Návrh nebyl schválen

2d/63/2021 – RO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nemovitých věcí, a to pozemku stavební parcely č. 709 o celkové výměře 27 m², jehož součástí je na něm stojící budova bez čísla popisného nebo evidenčního – garáž, to vše v katastrálním území Rudník, délka pronájmu – doba určitá (neurčitá).

Hlasování: 0–4–0

Návrh nebyl schválen

**Výpis přijatých usnesení
z 64. jednání rady obce
dne 20. 9. 2021**

RO schvaluje:

1a/64/2021 – dodavatelem zakázky zadávané jako zakázku malého rozsahu pro akci „Optimalizace vodního režimu v územní působnosti obce Rudník – projektové a inženýrské činnosti“ firmu: ENVI-CONS s.r.o., za nabídkovou cenu 474.900 Kč bez DPH.

Hlasování: 4–0–0

1b/64/2021 – zpracovatele zadávacího řízení k akci „Rekonstrukce č. p. 56“ a výkon TDI při realizaci stavebních prací při rekonstrukci budovy č. p. 56 firmu TEDOZ PP s.r.o. za celkovou nabídkovou cenu 181.020 Kč bez DPH

Hlasování: 4–0–0

1c/64/2021 – nabídku projektových prací na akci rekonstrukce č. p. 56 firmy A177 s.r.o. ve výši 123.000 Kč bez DPH

Hlasování: 4–0–0

1d1/64/2021 – dotační management pro projekt „Přestupní terminál v obci Rudník“ firmu Profesionálové, a.s., dle cenové nabídky ve výši 45.000 Kč bez DPH.

Hlasování: 4–0–0

1d2/64/2021 – administraci zadávacího řízení na dodavatele stavby k akci „Přestupní terminál v obci Rudník“ firmu Profesionálové, a.s., dle cenové nabídky ve výši 55.000 Kč bez DPH.

Hlasování: 4–0–0

2a/64/2021 – RO ukládá tajemníkovi OÚ Rudník v termínu do 30. 11. 2021 zpracovat:

- a) návrh rozvoje sociální péče v obci Rudník,
- b) návrh rozvoje zdravotních služeb v obci Rudník,
- c) návrh systému finanční podpory poskytovatelům sociálních služeb v obci Rudník,
- d) status Domu pro seniory v Rudníku,
- e) návrh personálního zajištění shora uvedeného.

Hlasování: 4–0–0

3a/64/2021 – vyplacení ošatného ze Sociálního fondu zaměstnanců a uvolněných zastupitelů obce Rudník ve výplatním termínu za měsíc září. RO schvaluje poukázky na nákup zdravotnického materiálu v síti lékáren Dr. Max na jednoho zaměstnance pro rok 2021.

Hlasování: 4–0–0

RO bere na vědomí:

4a/64/2021 – vyhlášení ředitelského volna na den 27. 9. 2021.

Výpis přijatých usnesení

**z 65. jednání rady obce
dne 11. 10. 2021**

RO schvaluje:

1a1/65/2021 – ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. NS-008/2021 ze dne 4. 6. 2021 dohodou k 30. 11. 2021.

Hlasování: 4–0–0

1a2/65/2021 – výzvu „Výběrové řízení na pronájem a provozování nebytového prostoru v objektu č. p. 51, Rudník „přízemí – prostory vinárny“.

Hlasování: 4–0–0

1b/65/2021 – pronajmout část pozemku p. p. č. 2358/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 30 m², v kat. území Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 20 Kč/m²/rok (zastavěná plocha), ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008, za podmínky, že nájemce stavbu provede v souladu se stavebním zákonem (legalizace staveb).

Hlasování: 4–0–0

1d/65/2021 – propachtovat část pozemku p. p. č. 3701 (druh pozemku: zahrada) o výměře 259 m², kat. území Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2 Kč/m²/rok, ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008.

Hlasování: 4–0–0

1e1/65/2021 – ukončení Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 8. 12. 2003 a Dodatku č. 1 ze dne 31. 8. 2010, k 31. 12. 2021.

Hlasování: 4–0–0

1j/65/2021 – zveřejnění záměru prodeje částí pozemku p. p. č. 624/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 90 m² a cca 100 m² (bude upřesněno GP), v k. ú. Rudník.

Hlasování: 4–0–0

1k/65/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p. č. 1389/3 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 380 m², v k. ú. Javorník v Krkonoších.

Hlasování: 4–0–0

1l/65/2021 – zveřejnění záměru prodeje částí pozemku p. p. č. 641/10 (druh pozemku: vodní plocha) o výměře cca 149 m² (bude upřesněno GP), v k. ú. Arnultovice.

Hlasování: 4–0–0

1m/65/2021 – zveřejnění záměru prodeje pozemku p. p. č. 5386 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 633 m², v k. ú. Rudník.

Hlasování: 4–0–0

3b/65/2021 – TJ Rudník, z.s. změnu v položkovém rozpočtu. Přesun 20.000 Kč z kategorie 1.1. (dopravné) a 10.000 Kč z kategorie 1.6. (vzdělávání trenérů) do kategorie 1.2. (údržba areálu).

Hlasování: 4–0–0

RO neschválila:

1c/65/2021 – pronajmout část pozemku p. p. č. 2347/2 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 45 m² (celková výměra 1.053 m²) a část pozemku p. p. č. 2347/6 (druh pozemku: zahrada) o výměře 68 m² (celková výměra 272 m²), vše v k. ú. Rudník. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za 2 Kč/m²/rok (45 m² – manipulační plocha + 52 m² – zahrada) a 20 Kč/m²/rok (16 m² – zastavěná plocha), ve smyslu usnesení RO č. 2h/43/08 ze dne 29. 10. 2008.

Hlasování: 0–4–0

Návrh nebyl schválen

1g/65/2021 – RO doporučuje ZO prodej části pozemku p. p. č. 939/14 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 400 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, kolek KN).

Hlasování: 0–4–0

Návrh nebyl schválen

1h/65/2021 – RO doporučuje ZO prodej části pozemku p. p. č. 566/1 (druh pozemku: travní porost) o výměře cca 300 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – BH – plochy bydlení v bytových domech 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, kolek KN).

Hlasování: 0–4–0

Návrh nebyl schválen

RO doporučuje ZO:

1e2/65/2021 – prodej části pozemku p. p. č. 183/1 (druh

pozemku: zahrada) o výměře cca 1.800 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + kolek KN).

Hlasování: 4–0–0

1i/65/2021 – prodej částí pozemků p. p. č. 405/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 140 m² (bude upřesněno GP) a p. p. č. 2347/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 300 m² (bude upřesněno GP), vše v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, kolek KN).

Hlasování: 4–0–0

RO odkládá:

1f/65/2021 – prodej pozemku p. p. č. 2347/5 (druh pozemku: zahrada) o výměře 321 m², v k. ú. Rudník. Společenství vlastníků Rudník 316. Cena za pozemek dle ÚP – BH – plochy bydlení v bytových domech 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN).

Hlasování: 4–0–0

RO pověřuje:

1n/65/2021 – místostarosta Vondráka odesláním odpovědi panu Čákrtovi na jeho obchodní návrh ve věci pozemku p. p. č. 89/1 v k. ú. Rudník.

Hlasování: 4–0–0

3a/65/2021 – radního Hronka k zajištění informací o dodání čtyřkolků do příštího jednání.

Hlasování: 4–0–0

RO bere na vědomí:

2a/65/2021 – přípravu nové Řířovací listiny PO ZŠ a MŠ Rudník, okres Trutnov.

**Výpis přijatých usnesení
z 66. jednání rady obce
dne 25. 10. 2021**

RO schvaluje:

1a/66/2021 – Výpověď smluv o využití systému zavedeného obcí o nakládání s komunálním odpadem číslo: 9 z 1. 3. 2021, 2 z 4. 5. 2009, 6 z 18. 8. 2010, 16 z 15. 3. 2018, 17 z 19. 7. 2018, 19 z 19. 7. 2018, 21 z 27. 1. 2020 a 22 z 28. 7. 2020.

Hlasování: 4–0–0

2a/66/2021 – pronájem bytu v Rudníku č. p. 75 na dobu určitou do 31. 12. 2022.

Hlasování: 4–0–0

2b/66/2021 – zveřejnění záměru pronájmu pozemků části p. p. č. 2761/4 – o výměře 20 m² (druh pozemku: ostatní plocha) a části p. p. č. 2761/3 – o výměře 35 m² (druh pozemku: ostatní plocha), vše v k. ú. Rudník.

Hlasování: 4–0–0

3a/66/2021 – poskytnutí finančního daru v navrhované výši.

Hlasování: 4–0–0

4a/66/2021 – RO si vymíní právo rozhodovat o zakázkách malého rozsahu č. 1 dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek v lokalitě 18 bytových jednotek Rudník, vyjma havárií na inženýrských sítích a rozvodech.

Hlasování: 4–0–0

**Výpis přijatých usnesení
z 67. jednání rady obce
dne 8. 11. 2021**

RO schvaluje:

1a1/67/2021 – text výzvy k zakázce malého rozsahu s názvem „Dodávka čtyřkolky pro JPO Rudník-Arnultovice“.

Hlasování: 4–0–0

1a2/67/2021 – seznam obeslaných firem: 1) WARMUP MOTOCENTRUM, Svárovská 46, Liberec 460 10, 2) GHR s.r.o., Husova třída 42, České Budějovice 370 05, 3) RP MOTOMAX CZ s.r.o., Studenec 424, Studenec 512 33.

Hlasování: 4–0–0

1a3/67/2021 – komisi pro otevření obálek a hodnocení nabídek ve složení rada obce.

Hlasování: 4–0–0

1b1/67/2021 – výzvu včetně zadávací dokumentace k zakázce zadávané jako zjednodušené podlimitní řízení s názvem „Víceúčelový komunální stroj pro obec Rudník“.

ceúčelový komunální stroj pro obec Rudník“.

Hlasování: 4–0–0

1b2/67/2021 – komisi pro otevření obálek a hodnocení ve složení rada obce.

Hlasování: 4–0–0

RO bere na vědomí:

1c/67/2021 – zprávu o korekci na dotaci Lesní technika od SZIE

Hlasování: 4–0–0

**Výpis přijatých usnesení
z 68. jednání rady obce
dne 24. 11. 2021**

RO schvaluje:

1a/68/2021 – dodavatelem zakázky zadávané jako zakázka malého rozsahu pro akci „Dodávka pracovní motorové čtyřkolky pro JPO Rudník-Arnultovice“ firmu: RP MOTOMAX CZ s.r.o., za nabídkovou cenu 239.452 Kč bez DPH.

Hlasování: 5–0–0

2a/68/2021 – pronájem pozemků p. č. 2761/3 – o výměře 35 m² (druh pozemku: ostatní plocha) a části p. č. 2761/4 – o výměře 20 m² (druh pozemku: ostatní plocha), vše v k. ú. Rudník, společnosti Břiza s.r.o., se sídlem Opatovická 159/17, 110 00 Praha 1, Nové Město, na dobu určitou od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022. Cena za pronájem 1 Kč/m²/měsíc.

Hlasování: 5–0–0

2b/68/2021 – zánik věcného břemene zřízeného na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřené dne 21. 7. 1999, spočívající v právu strpět vstup při poruše vodovodního řadu a STL plynovodu k původnímu pozemku p. č. 234/3 v k. ú. Rudník, vedeném v katastru nemovitostí pod č. j. Z-12800131/ 1999–610, a zároveň závazek zřídit mezi (povinný) a obcí Rudník (oprávněný) bezplatně služebnost inženýrské sítě, která bude zatěžovat celý nově vymezený pozemek p. č. 234/3 dle GP č. 1388–96/2021, v k. ú. Rudník, spočívající v právu zřídit, provozovat a udržívat na tomto pozemku vodovod, tj. vodovodní řad a související zařízení.

Hlasování: 5–0–0

2c/68/2021 – zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 339/2 o výměře cca 230 m² (bude upřesněno GP, celková výměra 401 m²) a prodej části p. p. č. 340 o výměře cca 550 m² (bude upřesněno GP, celková výměra

739 m²), vše v k. ú. Rudník.

Hlasování: 5–0–0

2e/68/2021 – plán inventur na rok 2021 v předloženém znění.

Hlasování: 5–0–0

2f/68/2021 – v souvislosti s ukončením zaměstnání bezplatné přenechání zařízení používaných pro výkon zaměstnání, a to formou daru.

Hlasování: 5–0–0

3a/68/2021 – pokrytí účetních odpisů ZŠ/MŠ Rudník za rok 2021 ve výši 131.952 Kč.

Hlasování: 5–0–0

3b/68/2021 – odměnu ředitelce Základní a Mateřské školy Rudník, okres Trutnov, ze mzdových prostředků školského úřadu v navržené výši. RO ukládá předložit rozpis odměn jednotlivých zaměstnanců ZŠ a MŠ Rudník v anonymizované podobě.

Hlasování: 5–0–0

RO doporučuje ZO:

1b/68/2021 – schválit dodavatelem zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení pro akci „Víceúčelový komunální stroj pro obec Rudník“ firmu: Auto SAS s.r.o., za nabídkovou cenu 2.975.265 Kč bez DPH.

Hlasování: 5–0–0

RO jmenuje:

3c/68/2021 – členy školské rady Základní a Mateřské školy Rudník, okres Trutnov, pro tříleté volební období takto: Ing. Martina Jirásková, Lenka Kordová, DiS., Lukáš Skalský.

Hlasování: 5–0–0

RO neschválila:

2d/68/2021 – RO schvaluje opuštění nájemného ve výši 3.324 Kč (3 měsíce) dle Smlouvy o nájmu prostoru služební podniku ze dne 1. 4. 2019 a Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru služební podniku ze dne 10. 5. 2021, TJ Rudník, z.s., se sídlem Rudník 545, zastoupené předsedou Janem Štemberkou.

Hlasování: 0–5–0

Návrh nebyl schválen

**Výpis usnesení z 24. zasedání
zastupitelstva obce Rudník
dne 20. 10. 2021**

ZO schvaluje:

1a/24/2021 – prodej oddělených částí pozemku p. p. č. 939/2 díl „b“ o výměře 15 m² a pozemku p. p. č. 939/14 díl „a“ o výměře 41 m²,

to vše v k. ú. Rudník, dle geometrického plánu č. 1395–144/2021. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (doplatek za GP ve výši 2.563 Kč, vypracování znaleckého posudku, sankční pokuta ÚPZS a kolek KN).

Hlasování: 12–0–0

1b/24/2021 – prodej oddělených částí pozemků p. p. č. 1651 (druh pozemku: ostatní plocha) díl „b“ o výměře 99 m² a p. p. č. 1782 (druh pozemku: ostatní plocha) díl „a“ o výměře 630 m², vše v k. ú. Javorník v Krkonoších. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21% daň, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP a kolek KN).

Hlasování: 12–0–0

1c/24/2021 – směnu nemovitých věcí: části pozemku p. č. 370/12 (druh pozemku: travní porost) díl „c“ o výměře 410 m² v katastrálním území Javorník v Krkonoších, jehož vlastníkem je obec Rudník, za část pozemku p. č. 370/2 (druh pozemku: travní porost) díl „b“ o výměře 410 m² v katastrálním území Javorník v Krkonoších. Díly jsou odděleny na základě geometrického plánu č. 283–102/2021.

Hlasování: 12–0–0

1d/24/2021 – prodej oddělených částí pozemků p. p. č. 130/4 (druh pozemku: zahrada) díl „a“ o výměře 600 m² a p. p. č. 130/5 (druh pozemku: zahrada) díl „b“ o výměře 30 m², vše v k. ú. Rudník. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21% daň, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady na GP a kolek KN).

Hlasování: 12–0–0

1e/24/2021 – prodej pozemku p. p. č. 939/20 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 105 m², v k. ú. Rudník. ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, vypracování znaleckého posudku, sankční pokuta ÚPZS a kolek KN).

Hlasování: 12–0–0

1f/24/2021 – prodej částí pozemků p. p. č. 339/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 120 m² a p. p. č. 1019/6 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 250 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), vše v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (1/2 nákladů GP + kolek KN). Hlasování: 12–0–0

1g/24/2021 – prodej pozemku p. p. č. 117 (druh pozemku: travní porost) o výměře 1.290 m², v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné a zřízení služebnosti – věcné břemeno chůze a jízdy dle GP č. 1318–153/2018. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (vypracování GP na zřízení služebnosti a kolek KN). Hlasování: 11–1–0

1k/24/2021 – prodej částí pozemku p. p. č. 183/1 (druh pozemku: zahrada) o výměře cca 1.800 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP + kolek KN). Hlasování: 12–0–0

1o/24/2025 – prodej částí pozemků p. p. č. 405/1 (druh pozemku: trvalý travní porost), výměra se upřesní v terénu dle GP, a p. p. č. 2347/1 (druh pozemku: trvalý travní porost), výměra se upřesní v terénu dle GP, vše v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, kolek KN). Hlasování: 10–0–2 (jmenovitě Stuchlík)

2a/24/2021 – záměr nákupu víceúčelového komunálního čistícího stroje a za tímto účelem ukládá RO zveřejnit výzvu na Pořízení komunální techniky pro obec Rudník – víceúčelový čistící stroj dle zákona o zadávání veřejných zakázek. Hlasování: 11–1–0

2b/24/2021 – záměr nákupu pracovní motorové čtyřkolky pro JPO III Rudník-Arnultovice a za tímto účelem ukládá RO zveřejnit výzvu dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Hlasování: 12–0–0

ZO neschválilo:

1h/24/2021 – prodej pozemku p. p. č. 450 (druh pozemku: travní porost) o výměře 1.456 m², v kat. území Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek dle ÚP – ZP – plochy zeleně nad 150 m²...150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN). Hlasování: 0–12–0

Návrh nebyl schválen

1i/24/2021 – prodej pozemku p. p. č. 194/1 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 169 m², v kat. území Javorník v Krkonoších. Cena za pozemek dle ÚP – ZP – plochy zeleně nad 150 m²...150 Kč/m², ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN). Hlasování: 0–12–0

Návrh nebyl schválen

1j/24/2021 – prodej částí pozemku p. p. č. 566/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře cca 1.600 m² (bude upřesněno GP, celková výměra 4.039 m²), v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP a kolek KN). Hlasování: 0–12–0

Návrh nebyl schválen

1l/24/2021 – prodej pozemku p. p. č. 2347/5 (druh pozemku: zahrada) o výměře 321 m², v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – BH – plochy bydlení v bytových domech 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní

směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN). Hlasování: 0–11–1

Návrh nebyl schválen

1m/24/2021 – prodej částí pozemku p. p. č. 939/14 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře cca 400 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, vypracování znaleckého posudku, sankční pokuta ÚPZS a kolek KN). Hlasování: 0–12–0

Návrh nebyl schválen

1n/24/2021 – prodej částí pozemku p. p. č. 566/1 (druh pozemku: travní porost) o výměře cca 300 m² (bude upřesněno geometrickým plánem), v kat. území Rudník. Cena za pozemek dle ÚP – BH – plochy bydlení v bytových domech 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu Vnitřní směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke směrnici č. 3/2020. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (náklady GP, kolek KN). Hlasování: 0–12–0

Návrh nebyl schválen

ZO bere na vědomí:

3a/24/2021 – přípravu Zřizovací listiny příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rudník, okres Trutnov.

Výpis usnesení z 25. zasedání zastupitelstva obce Rudník dne 24. 11. 2021

ZO bere na vědomí:

1a/25/2021 – informace o stavu 18 BJ v Rudníku

ZO revokuje (ruší):

1b1/25/2021 – usnesení č. 1e/21/2021 ze dne 19. 5. 2021.

Hlasování: 15–0–0

ZO schvaluje:

1b2/25/2021 – prodej pozemků p. p. č. 318/1 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře 1.767 m² a p. p. č. 318/2 (druh pozemku: trvalý travní porost) o výměře 155 m², vše v k. ú. Rudník. Cena za pozemek dle ÚP SV – plochy smíšené obytné 150 Kč/m² + 21 % DPH, ve smyslu

směrnice č. 3/2020 a Přílohy č. 1 ke Směrnici č. 3/2020, za podmínky výhrady zpětné koupě, zapsané jako právo věcné. Náklady spojené s prodejem uhradí nabyvatel pozemku (kolek KN). Hlasování: 15–0–0

1c/25/2021 – vyřazení majetku v celkové hodnotě 71.725,88 Kč. Hlasování: 15–0–0

2a/25/2021 – dodavatelem zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení pro akci „Víceúčelový komunální stroj pro obec Rudník“ firmu: Auto SAS s.r.o., za nabídkovou cenu 2.975.265 Kč bez DPH. Hlasování: 14–1–0 (jmenovitě Svobodová)

2b1/25/2021 – plán obnovy vodohospodářské infrastruktury obce Rudník pro rok 2022. ZO schvaluje čerpání z fondu obnovy v rámci plánované údržby a obnovy vodohospodářské infrastruktury obce Rudník v předpokládané výši 400.000 Kč dle předloženého soupisu. Hlasování: 15–0–0

2b2/25/2021 – investici v oblasti vodohospodářské infrastruktury obce Rudník pro rok 2022 v celkové výši 1.700.000 Kč dle předloženého soupisu. Plánované investice budou financovány z rozpočtu obce Rudník pro rok 2022. Hlasování: 15–0–0

3a1/25/2021 – dotaci pro TJ Rudník, z.s., ve výši 20.000 Kč. Hlasování: 14–0–1

3a2/25/2021 – Veřejnoprávní smlouvu č. 5/2021 o poskytnutí dotace pro TJ Rudník z.s. a pověřuje starostu jejím podpisem. Hlasování: 14–0–1

3b/25/2021 – rozpočtové opatření č. 5/2021, kterým se rozpočtové příjmy zvýší o 1.109.350 Kč a rozpočtové výdaje sníží o 12.301.972 Kč. Tímto rozpočtovým opatřením se fin. prostředky na běžných účtech zvýší o 13.411.322 Kč. Hlasování: 15–0–0

ZO stanovuje:

4a/25/2021 – platnost Strategického plánu rozvoje obce Rudník schváleného dne 17. 4. 2014 pod usnesením č. 5/25/2014 z důvodu pandemické situace covid-19 do 31. 12. 2023. Název dokumentu nově zní Strategický plán rozvoje obce Rudník 2014–2023. Hlasování: 14–1–0

*Pro RN připravila
Kamila Vejdělková*